ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ . Αφορμή για συρραφές στην πόλη του Αγίου Νικολάου

Τετάρτη 20 Φεβρουαρίου Ώρα : 15.00

Εξεταστική Φεβρουαρίου 2013

ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΦΟΙΤΗΤΕΣ Σ.Κανταλής, Μ.Πρατσινάκη

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ Ν.Σκουτέλης

ΕΠΙΤΡΟΠΗ Α.Τριποδάκης – Π.Καραμανέα - Ν.Σκουτέλης

Περίληψη

Ο δημόσιος χώρος του Αγίου Νικολάου συντάσσεται κατά μήκος ενός παραθαλάσσιου ορίου όπου ο αστικός σχηματισμός συναντά το θαλάσσιο οικοσύστημα. Είναι τόπος συνύπαρξης και πολυτισμικότητας διαφορετικών πολιτισμών (τουριστικός προορισμός). Είναι χώρος ετερογενής, με συσσωρευμένη όλη τη παθογένεια και νοοτροπία της ιδιωτικής συμπεριφοράς προς το δημόσιο χώρο, με χαρακτηριστικά διάσπασης, αταξίας και απουσίας ταυτότητας.
Διατρέχεται στα νοτιοδυτικά του στο νέο σχέδιο πόλης από τον Ξηροπόταμο. Πρόκειται για ένα Χείμαρρο – ρέμα ο οποίος απειλεί ανά 50 ή 100 χρόνια ενώ εν το μεταξύ η παρουσία του χωρίζει την πόλη στα δύο.

Μέχρι σήμερα η πόλη τον προσπερνά τον φοβάται και του γυρίζει την πλάτη. Η μελέτη αυτή στοχεύει να αλλάξει τη σχέση αυτή της πόλης με το ρέμα. Το τελευταίο θα πρέπει να συνυπάρξει και να προσφέρει στην πόλη σε σημαντικές λειτουργίες όπως στη χαμένη επικοινωνία, στην παροχή ευκαιριών άθλησης και ψυχαγωγίας στοιχεία που απουσιάζουν από την πόλη, στη βελτίωση του μικροκλίματος με την ενίσχυση του πρασίνου με τρόπο ώστε να μην χαθεί η φυσιογνωμία του τόπου.
Επίσης ο χείμαρρος θα είναι η αφορμή ώστε η πόλη να αποκτήσει ποιοτικό δημόσιο χώρο (πράσινο) που τόσο έχει ανάγκη με την έμφαση σε κομβικά σημεία που είναι σε επαφή με τον κάτοικο αλλά και γίνονται εύκολα προσβάσιμα από τον επισκέπτη. Ταυτόχρονα βελτιώνονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες της πόλης με την ύπαρξη νέων διαδρομών και διεξόδων αποφορτίζοντας ήδη βεβαρημένες αρτηρίες ενώ προσφέρεται και η δυνατότητα στάθμευσης με τη δημιουργία 'κρυφού' χώρου στάθμευσης σε νευραλγικό σημείο κοντά στην παραλία.

Στο σύνολο της, η μελέτη επιδιώκει να μετατρέψει το ρέμα από ένα άδειο χώρο σε μια ενιαία χωρική οντότητα, έτοιμο να δεχτεί και όχι να επιβάλλει, ανοιχτό και ελεύθερο, όπου ο κάτοικος – επισκέπτης της, ρυθμίζει αναλόγα τη διάθεση, καθιστώντας τον, άρθρωση και γεγονός συνάντησης.

Στην κατάληξη προς την θάλασσα η ύπαρξη της πλατφόρμας δημιουργεί ένα είδους ανοικτό θέατρο παράλληλα με χώρο περιήγησης και αναπνοής της περιοχής.

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ 2013

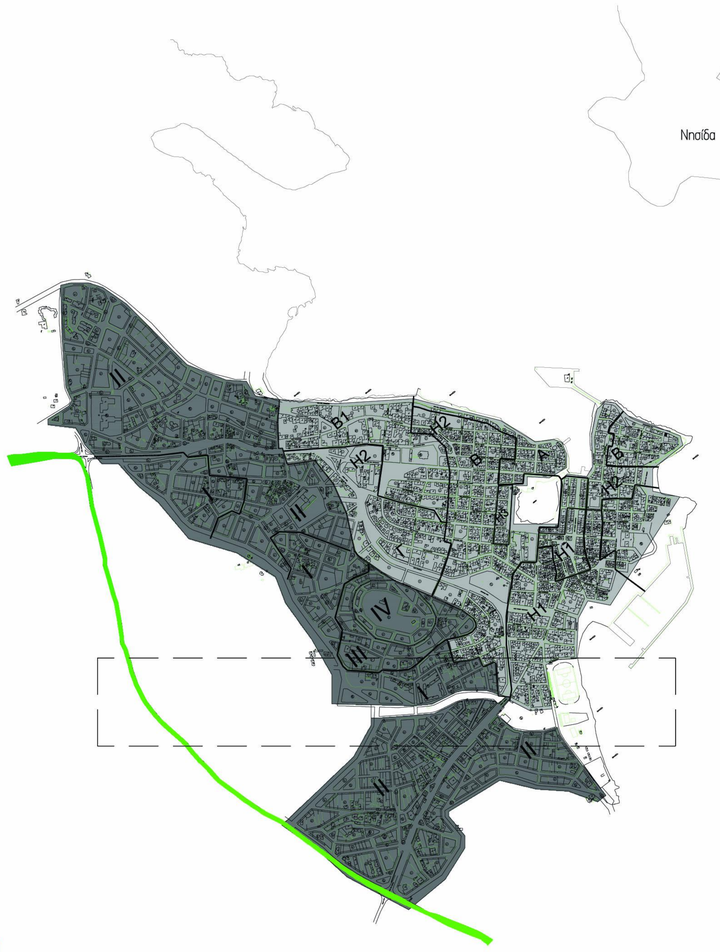
Εξεταστική
Φεβρουαρίου 2013

ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ :
Αφορμή για συρραφές στην Πόλη του Αγ. Νικολάου

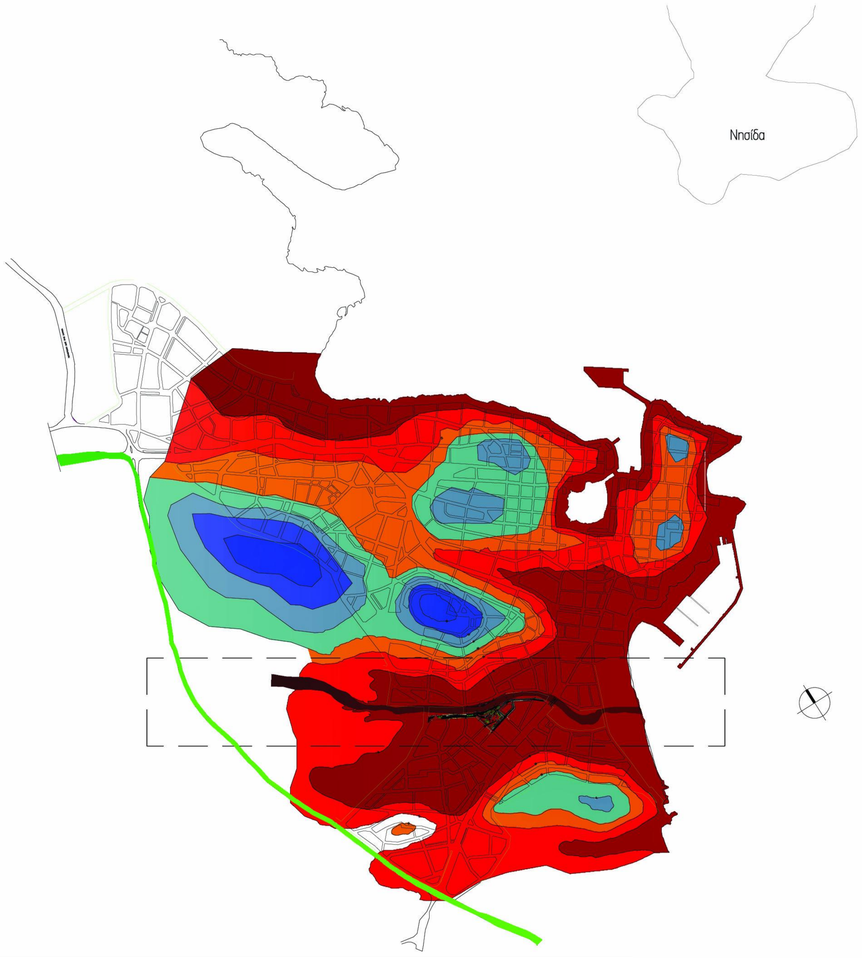
ΦΟΙΤΗΤΕΣ
Πρατσίνακη Μαρία
Κανταλής Στέφανος

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
Σκουτέλης Νικόλαος

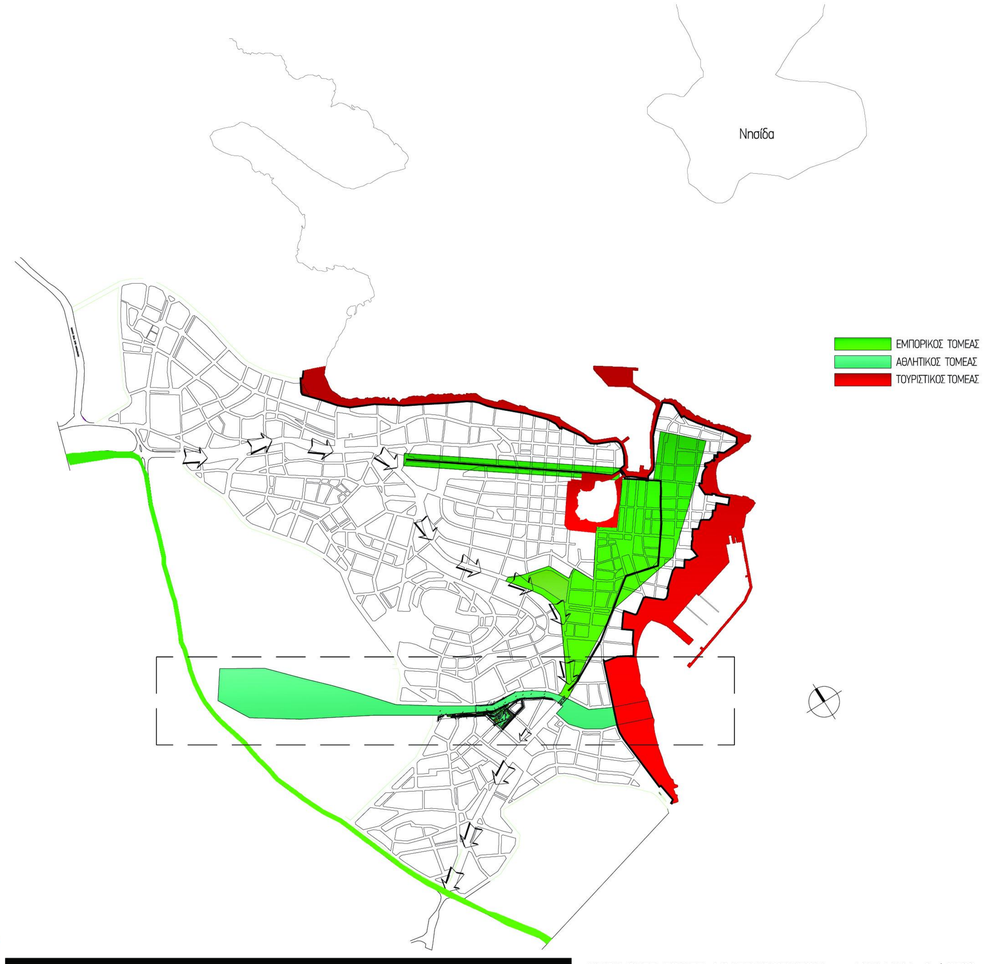


ΠΑΛΑΙΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
ΝΕΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ

a_0 ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 2500

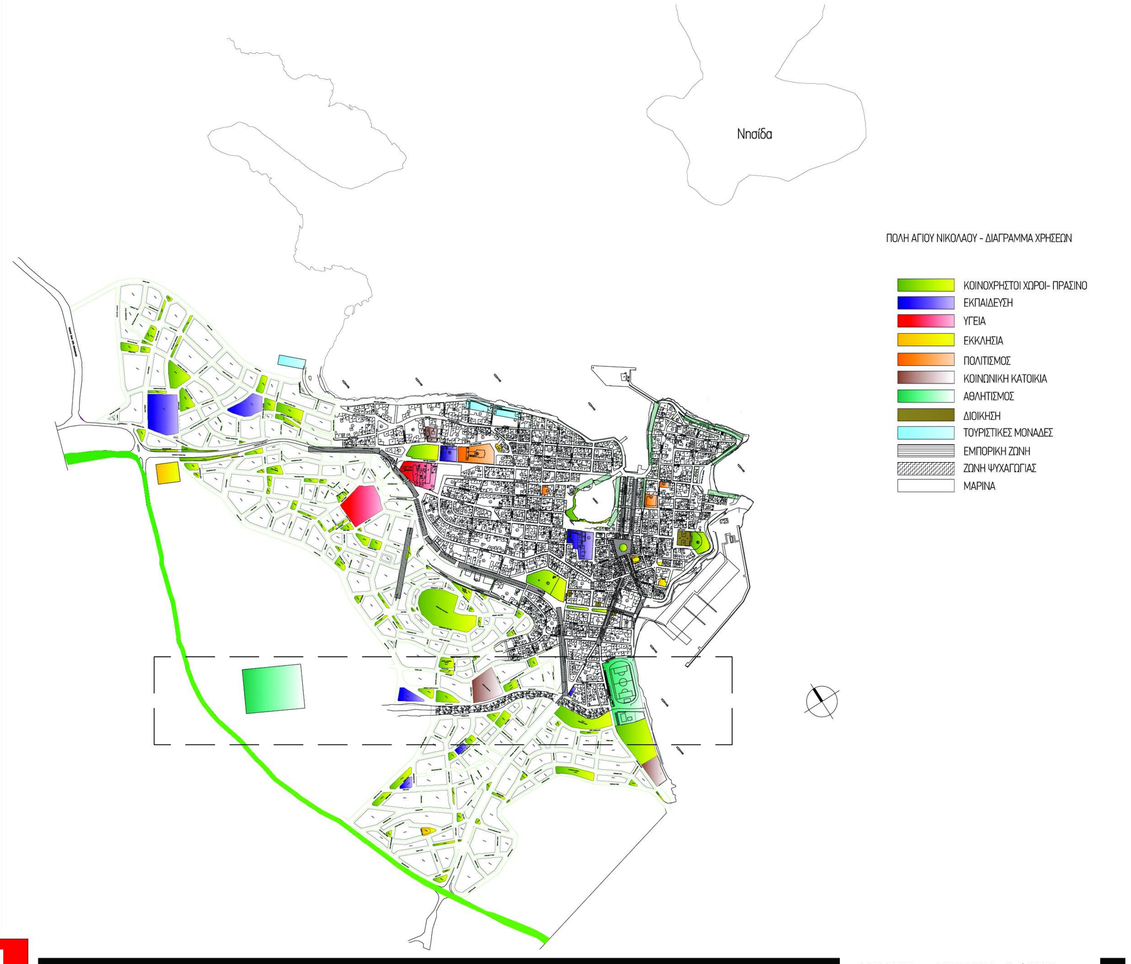


a_1 ΤΟ ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΑΓΛΥΦΟ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 2500



a2

ΚΥΡΙΑΡΧΕΣ ΖΩΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 2500

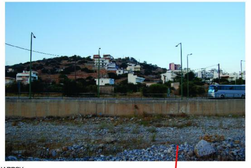


a3

ΧΡΗΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 2500

ΤΟΙΧΕΙΟ ΣΤΗΝ ΒΟΡΕΙΝΗ ΟΧΗ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ

ΘΕΑΣΗ ΤΙΣ ΠΟΛΗΣ ΑΠΟ ΒΟΡΕΙΝΗ ΠΛΕΥΡΑ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ

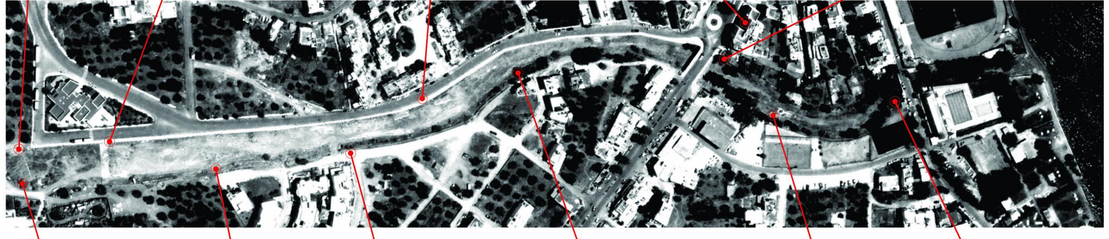


ΘΕΑΣΗ ΤΙΣ ΠΟΛΗΣ ΑΠΟ ΒΟΡΕΙΝΗ ΠΛΕΥΡΑ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ

ΤΟΙΧΕΙΟ ΣΤΗΝ ΒΟΡΕΙΝΗ ΟΧΗ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ

ΕΞΟΔΟ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΗΤΕΙΑ

ΠΕΤΡΙΝΗ ΓΕΦΥΡΑ



ΠΕΡΑΣΜΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ

ΑΒΑΝΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΕΞΟΔΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ

Architects: NEXT Architects
Location: Purmerend, The Netherlands

Kic Park
Shanghai, China

parc de pedra tosca

south east coastal park barcelona

kastrup ocean pool

Architects: Rosa Barba
Location: Tel-Aviv

Steireset Memorial / Peter Zumthor

botanical garden barcelona

craigieburn bypass

landesgartenschau wernigerode

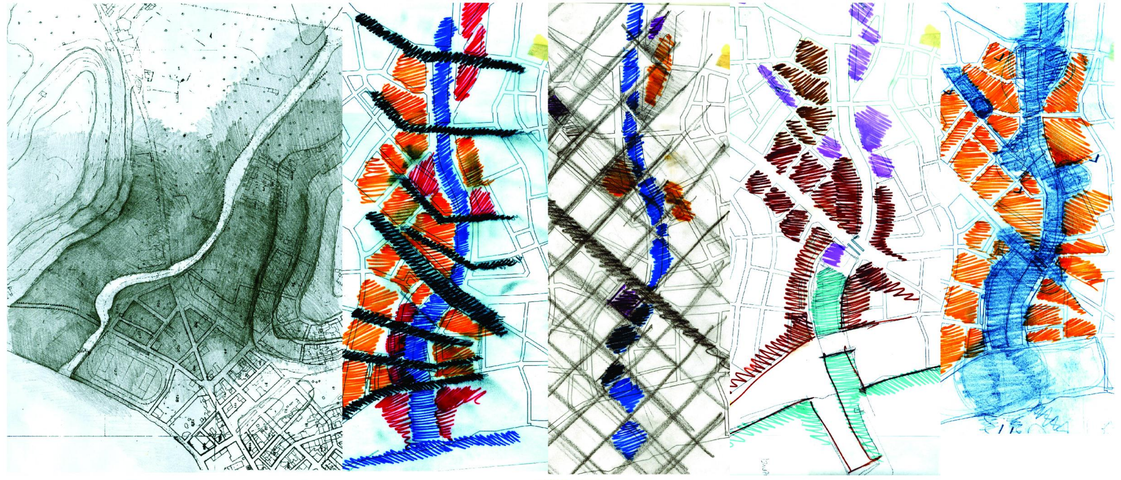
Yokohama International Port Terminal

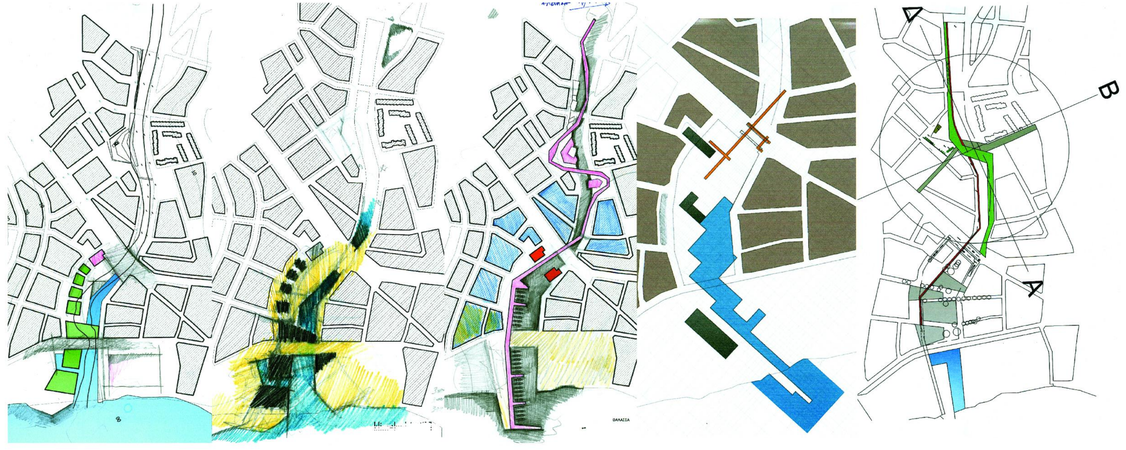
olympic sculpture park

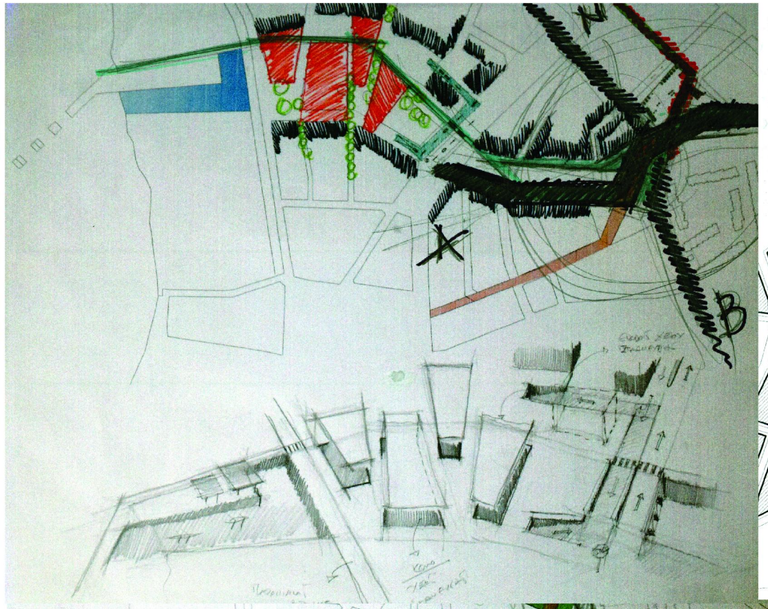
Copenhagen Harbour Bath

Jewish Memorial in Frankfurt, Germany AquiAlberg

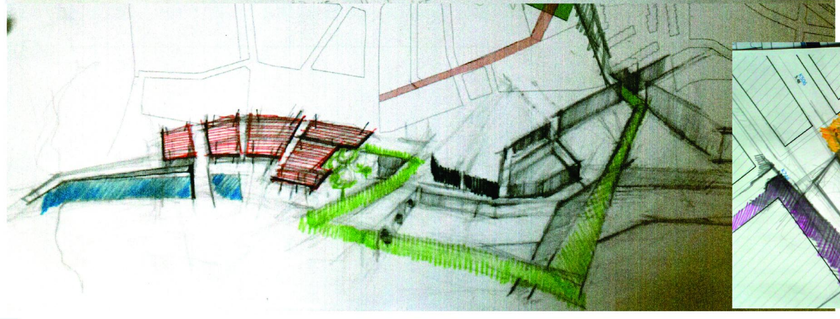
remodeling of river bank

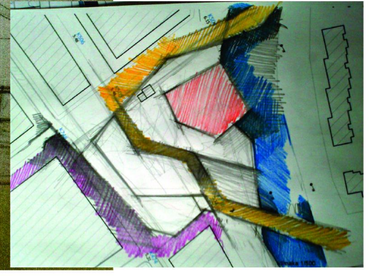


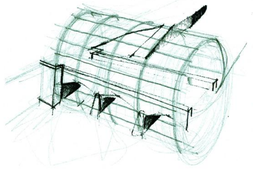
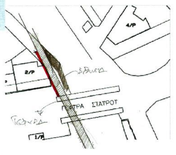
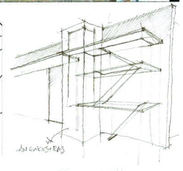
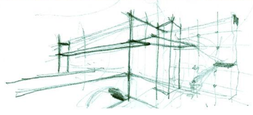

A
B
A

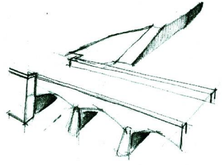
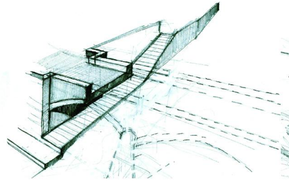
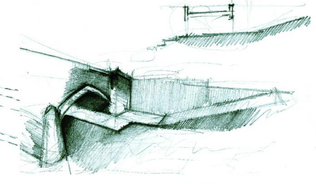
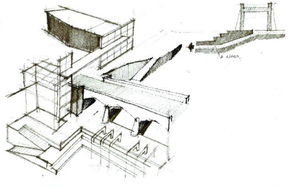
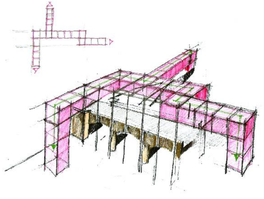
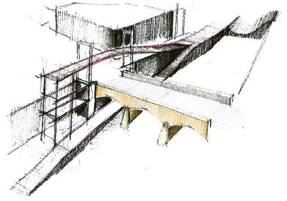
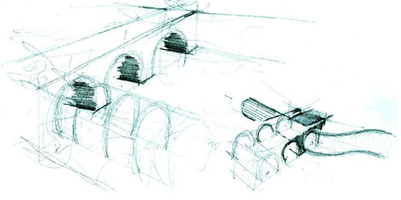
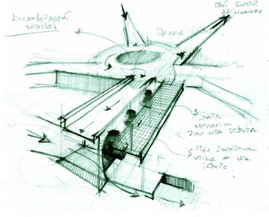
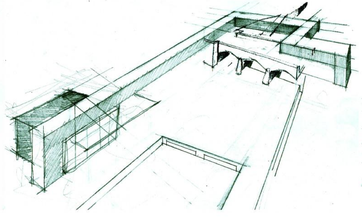
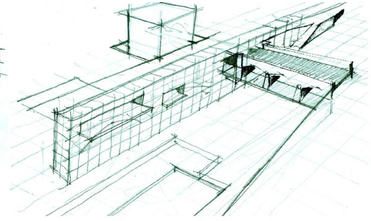

A
B

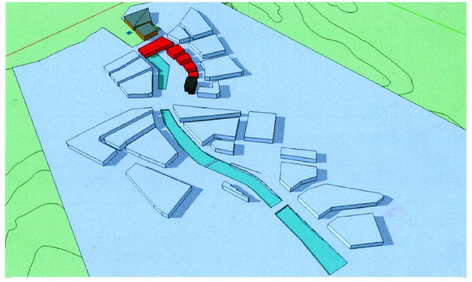
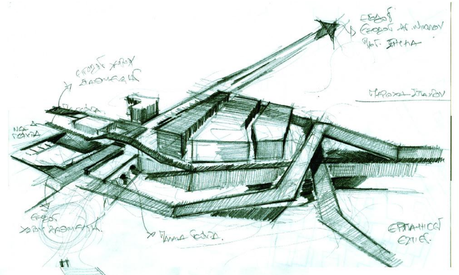
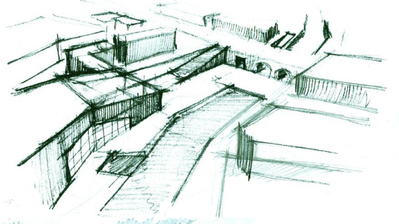
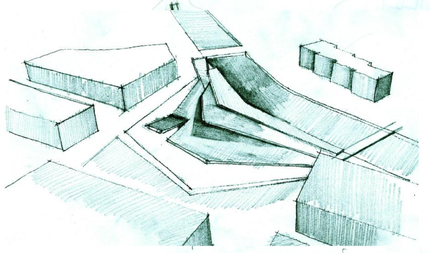
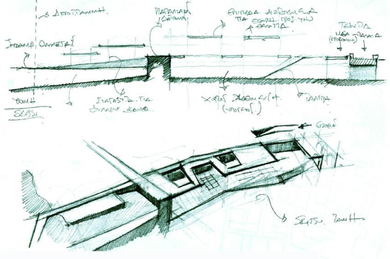
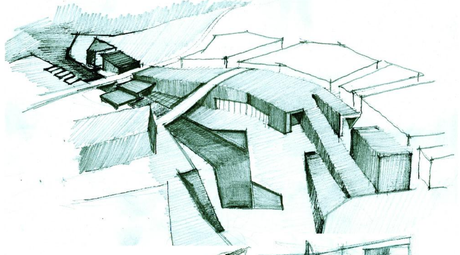
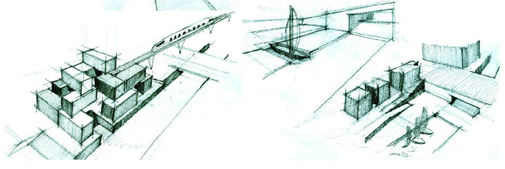
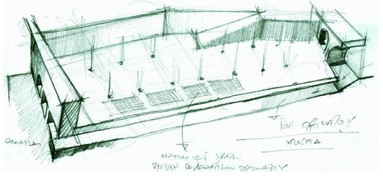
deck
camarapia
istioplokos omilos
view





ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

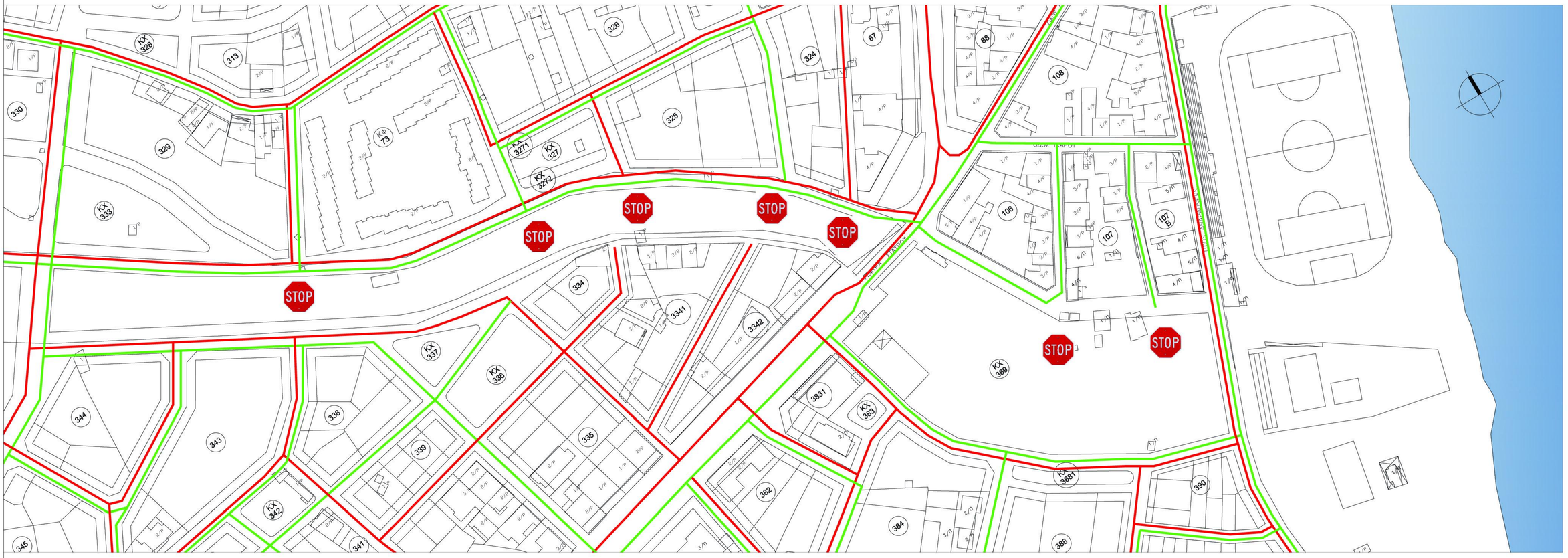
ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ 2013

Εξεταστική
Φεβρουαρίου 2013

ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ :

Αφορμή για συρραφές στην Πόλη του Αγ. Νικολάου



ΦΟΙΤΗΤΕΣ

Πρατσίνακη Μαρία
Κανταλής Στέφανος

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

Σκουτέλης Νικόλαος

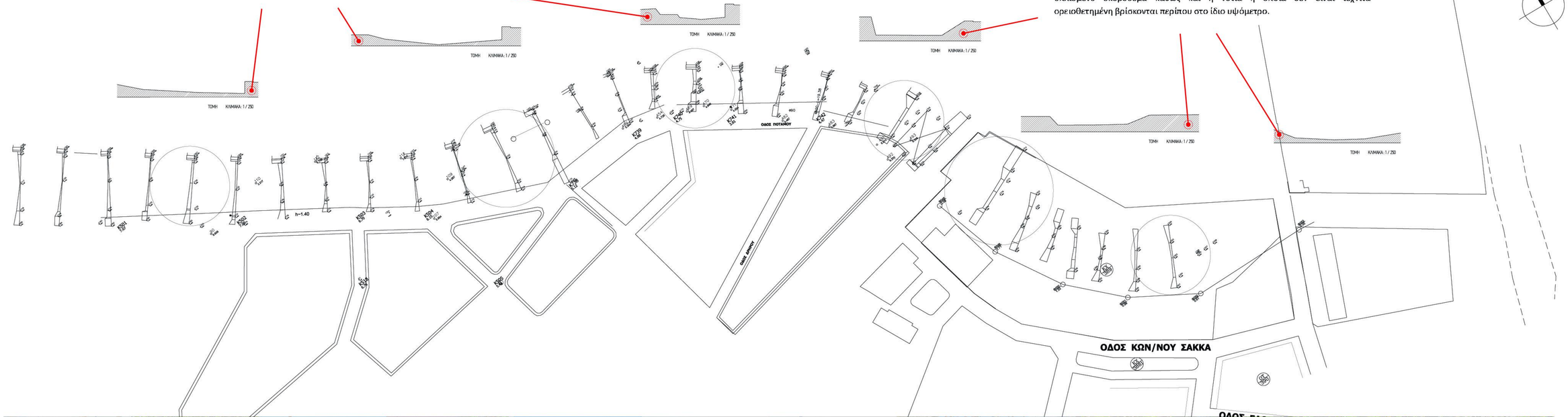
β0

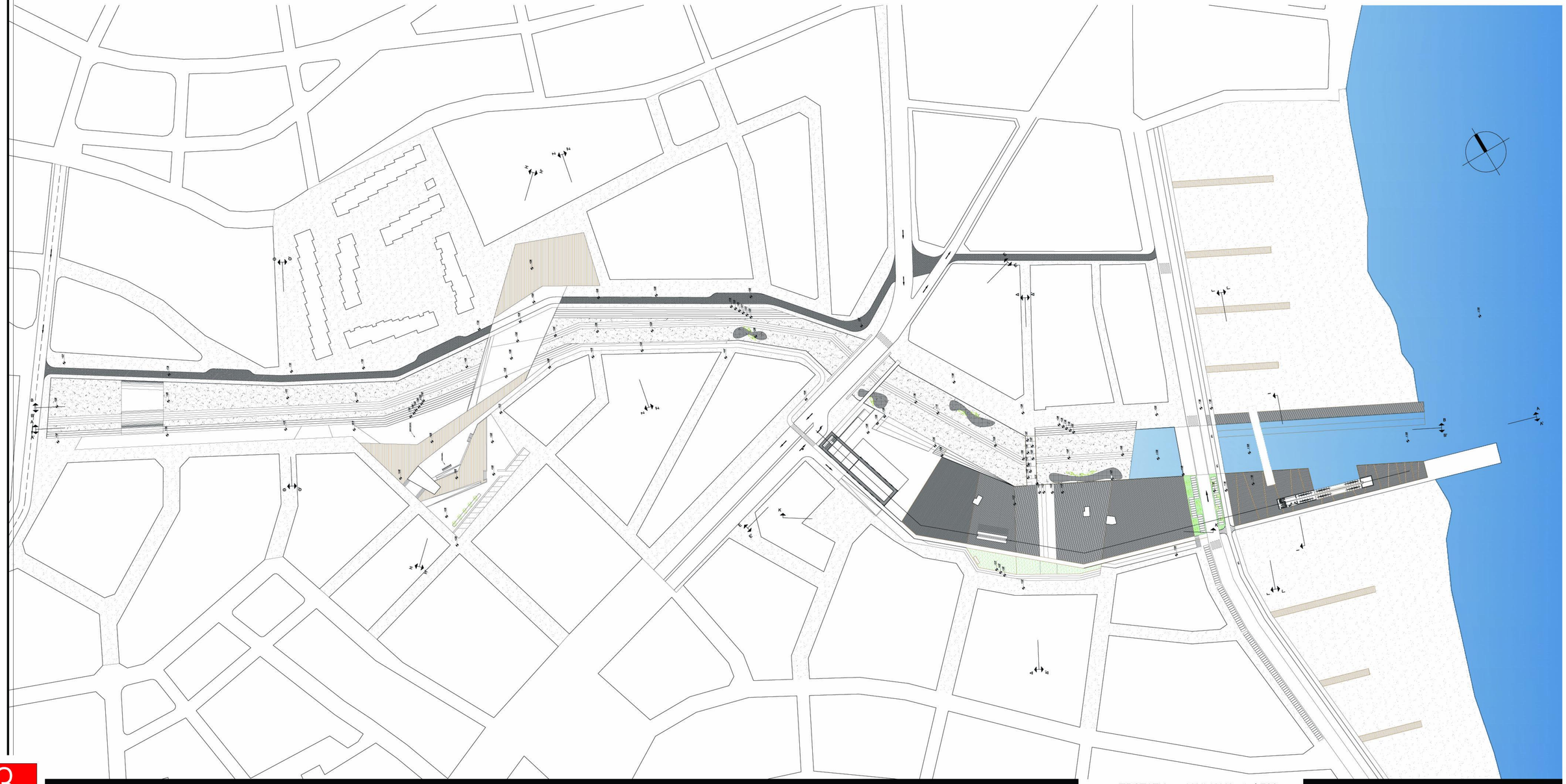
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΡΟΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 500

Προκύπτει ότι η βόρεια όχθη του ρέμματος που εγγράφεται με τοιχείο από οπλισμένο σκυρόδεμα και αποτελεί προέκταση του εδάφους από τα βόρεια έχει σημαντική υψομετρική διαφορά από τη νότεια όχθη η οποία δεν είναι οριοθετημένη αλλά αποτελεί προέκταση του εδάφους (περιοχή Σταυρός).

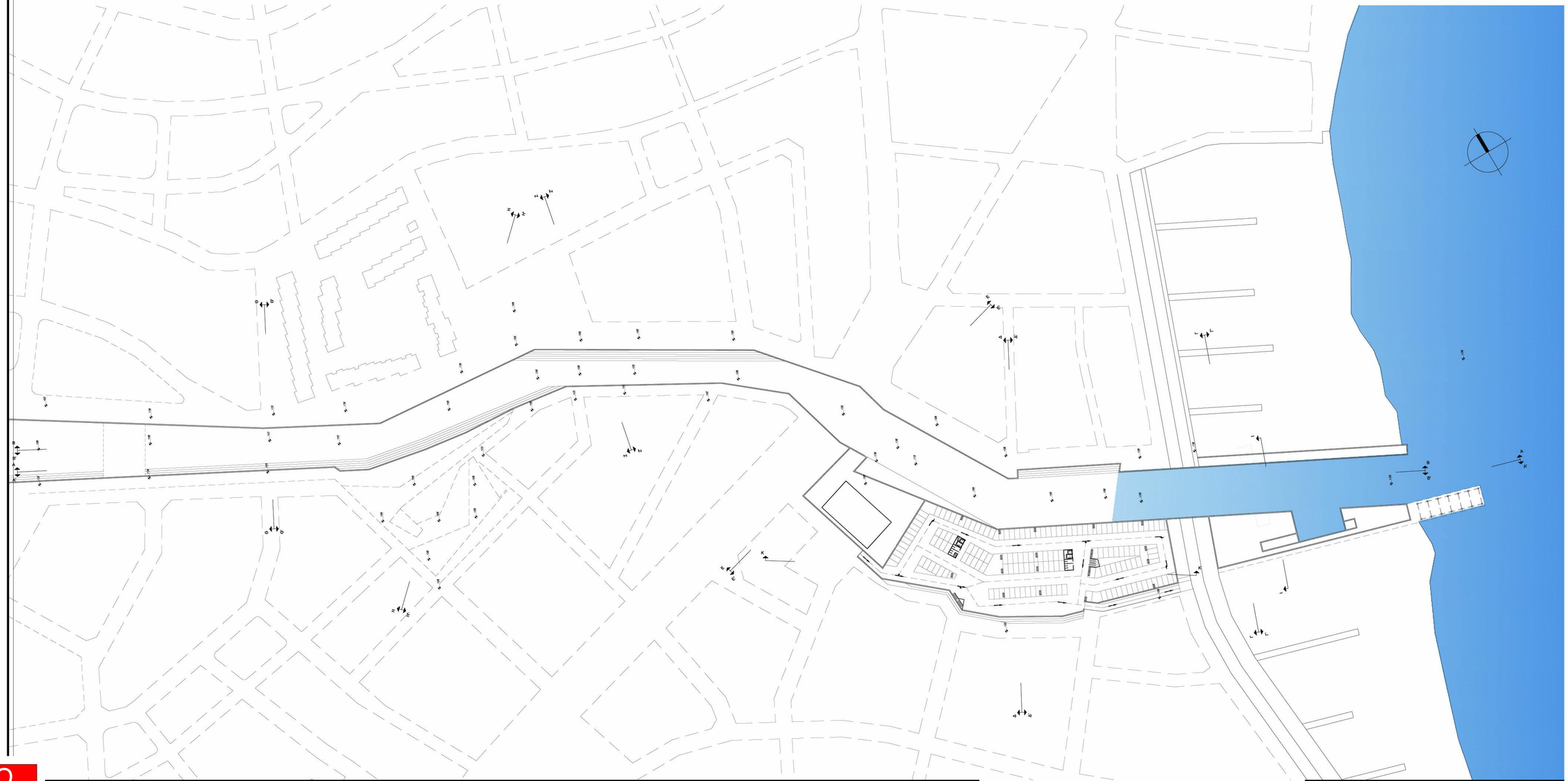
Προκύπτει ότι και η βόρεια όχθη του ρέμματος που εγγράφεται με τοιχείο από οπλισμένο σκυρόδεμα καθώς και η νότια η οποία δεν είναι τεχνιτά οριοθετημένη βρίσκονται περίπου στο ίδιο υψόμετρο.





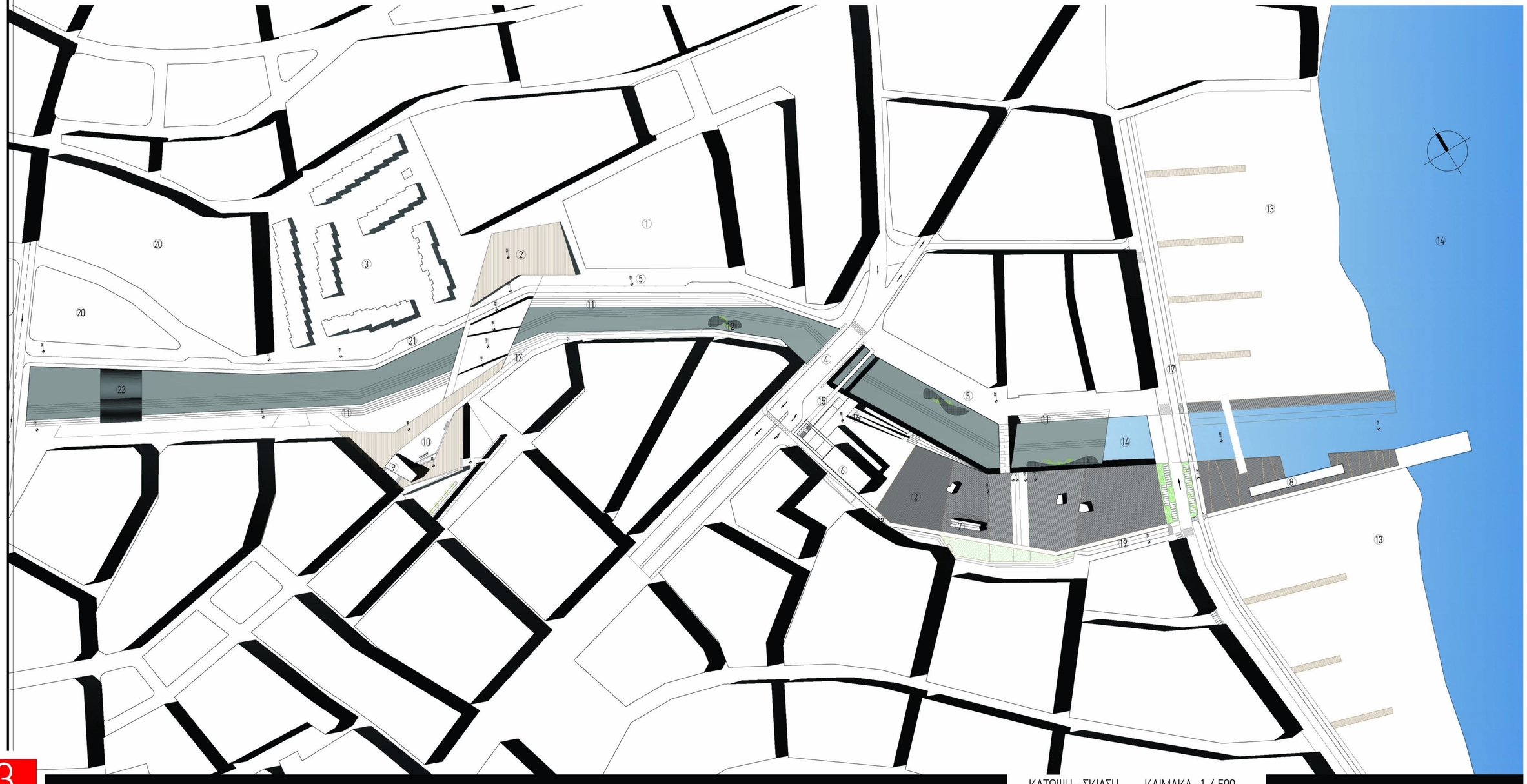
β2

ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 500



β3

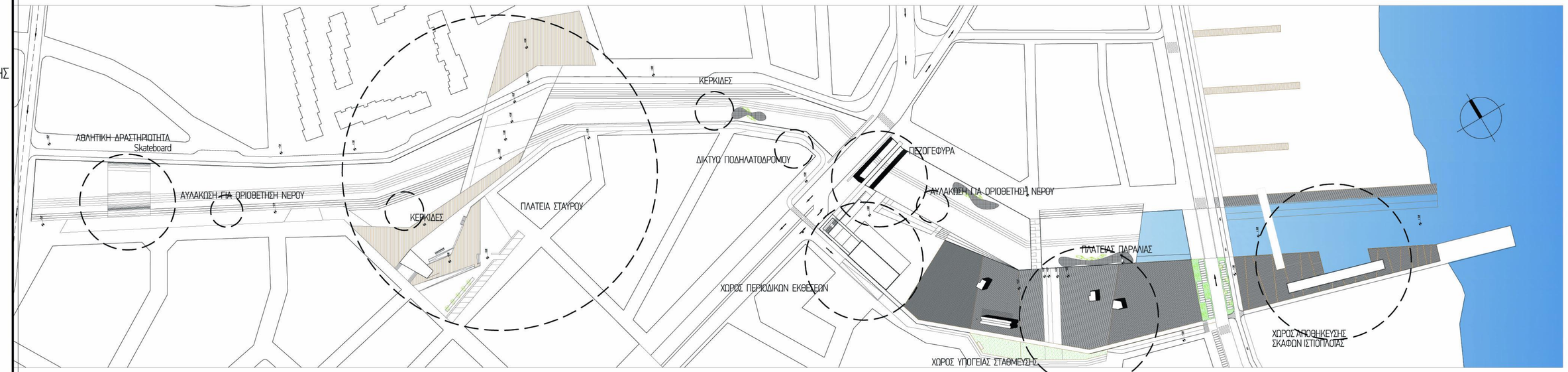
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΑΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 500



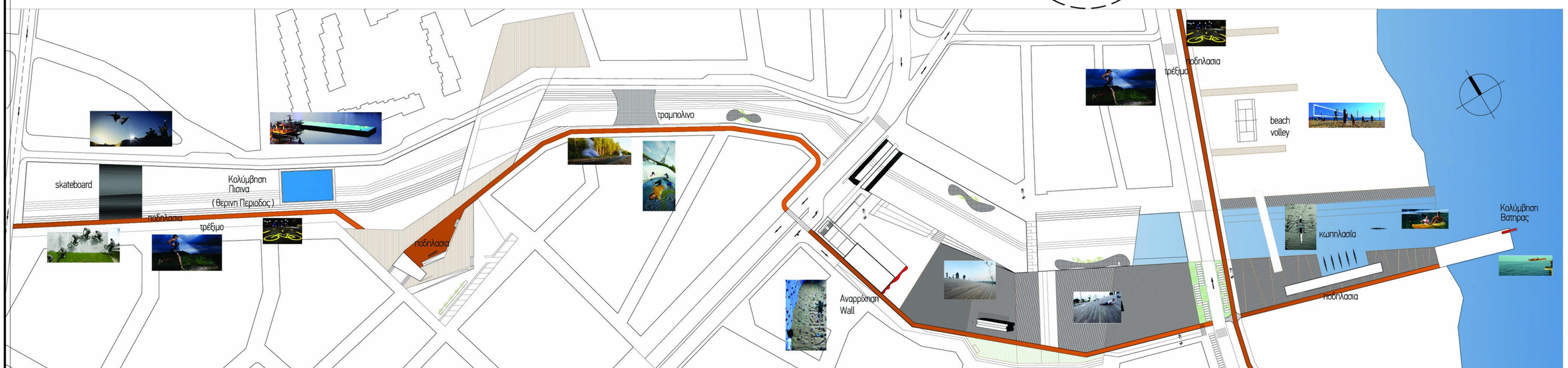
β4

ΚΑΤΟΨΗ - ΣΚΙΑΣΗ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 500

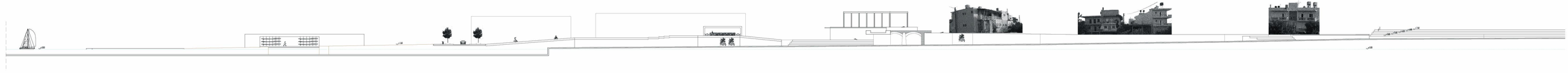
ΣΗΜΕΙΑ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΜΕΛΕΤΗΣ

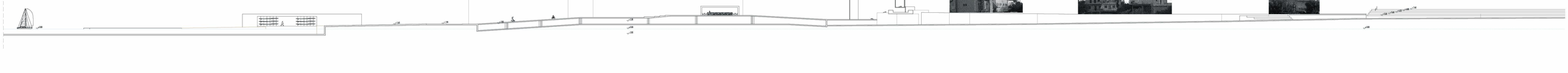


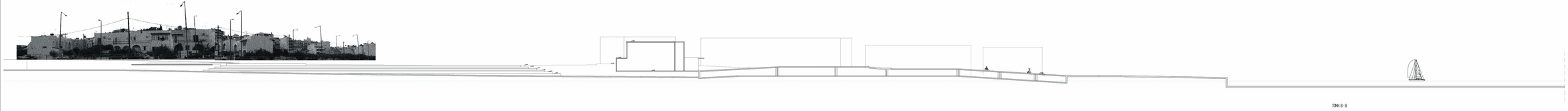
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ
ΠΟΥ ΘΑ ΜΠΟΡΟΥΣΑΝ
ΝΑ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ &
ΑΘΛΗΣΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 500

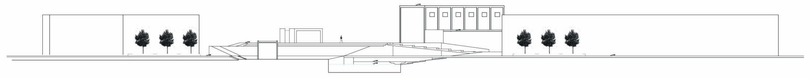




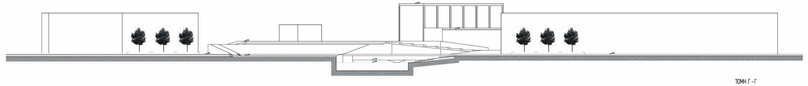


ΤΟΜΗ Β-Β

ΤΟΜΗ Γ-Γ



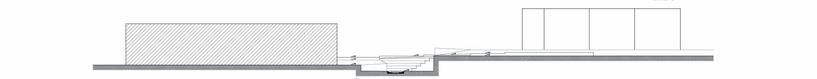
ΤΟΜΗ Ι-Ι



ΤΟΜΗ Γ-Γ

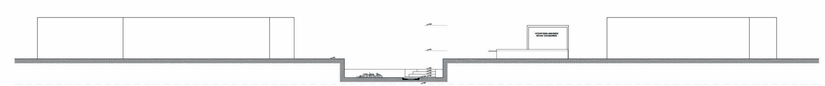
ΤΟΜΗ Γ'-Γ'

ΤΟΜΗ Ζ-Ζ

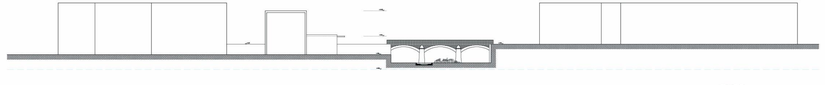


ΤΟΜΗ Ζ-Ζ

ΤΟΜΗ Δ-Δ

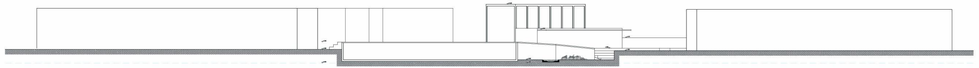


ΤΟΜΗ Δ-Δ

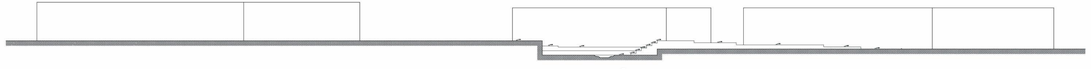


ΤΟΜΗ Κ-Κ

ΤΟΜΗ Β-Β



ΤΟΜΗ Ε-Ε



ΤΟΜΗ Η-Η

ΤΟΜΗ Θ-Θ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ 2013

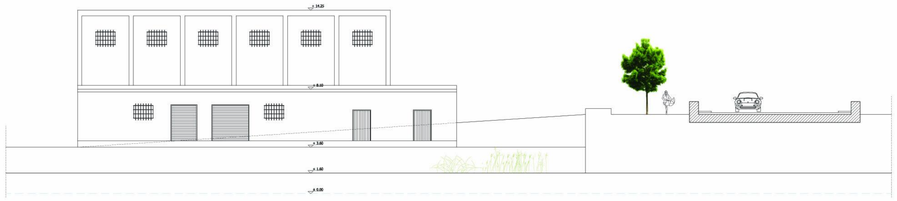
Εξεταστική
Φεβρουαρίου 2013

ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

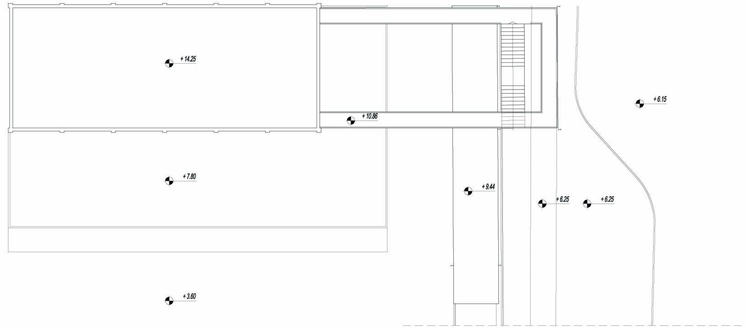
ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ :
Αφορμή για συρραφές στην Πόλη του Αγ. Νικολάου

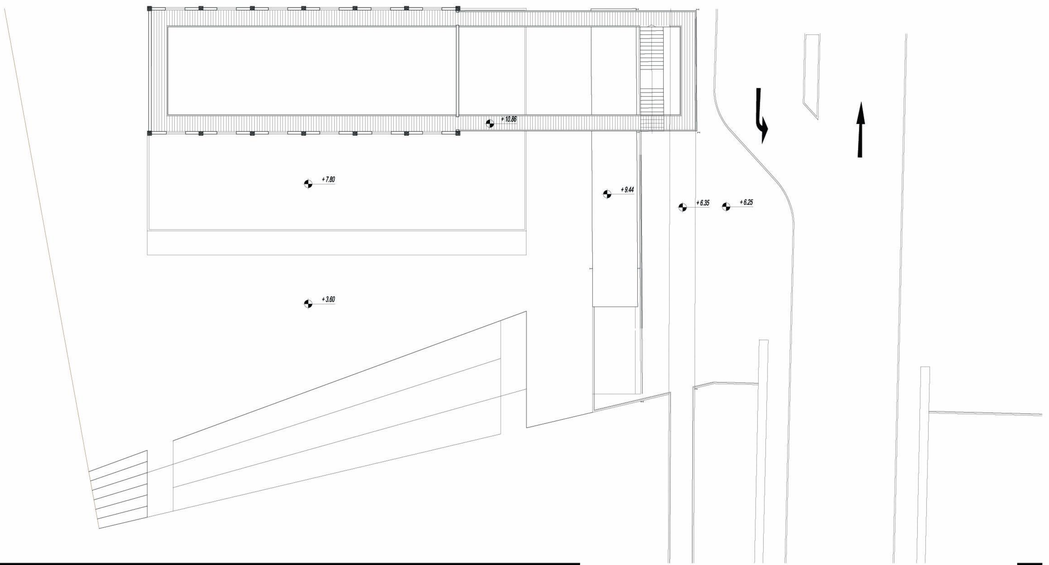
ΦΟΙΤΗΤΕΣ
Πρατσίνακη Μαρία
Κανταλής Στέφανος

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
Σκουτέλης Νικόλαος

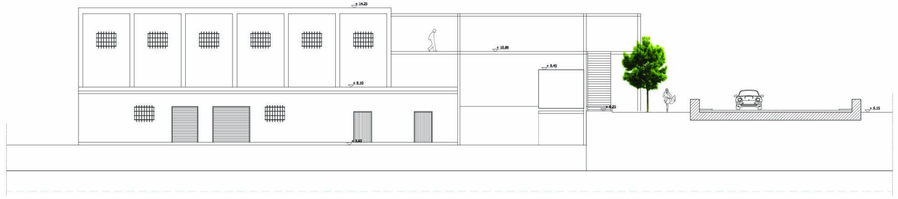


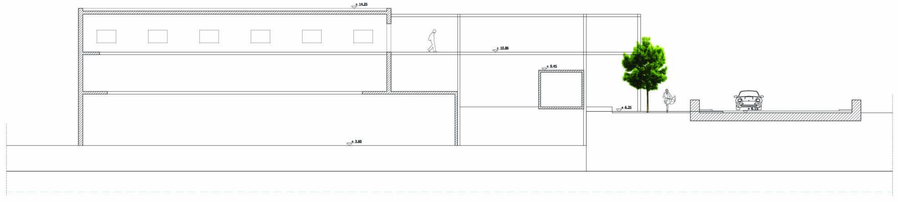
Υ0 ΚΑΤΟΨΗ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΛΕΙΟΔΕΞΑΜΕΝΩΝ - ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 100

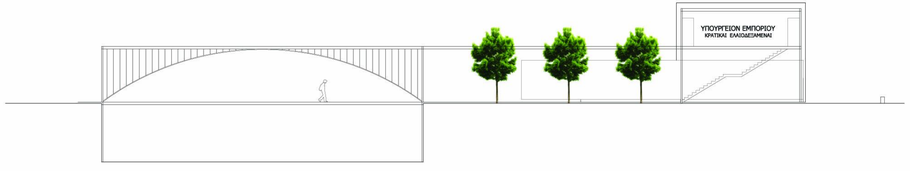


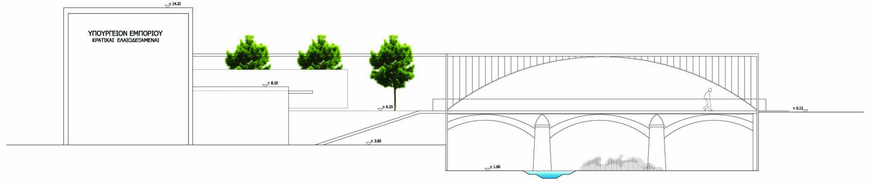


Υ1 ΚΑΤΟΨΗ ΧΩΡΟΥ ΠΕΡΙΟΔΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 100



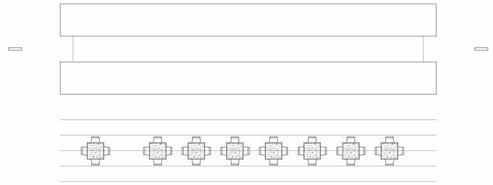


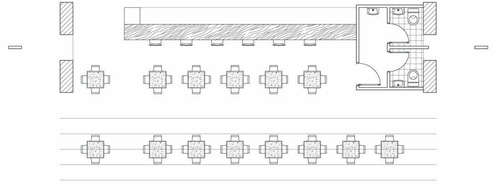


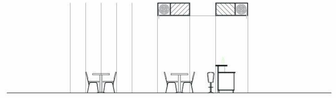


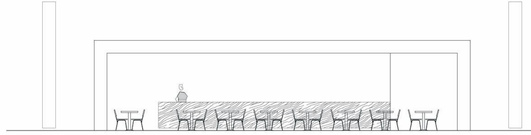
Υ2

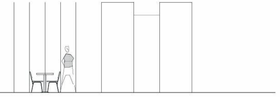
ΚΑΤΟΨΗ ΧΩΡΟΥ ΠΕΡΙΟΔΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ - ΤΟΜΕΣ - ΟΨΕΙΣ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 100





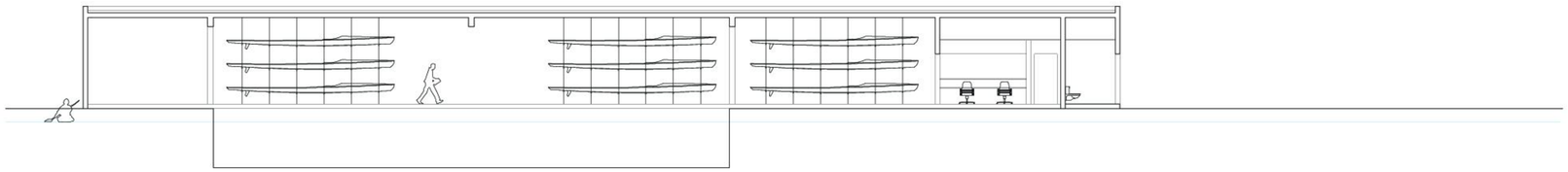


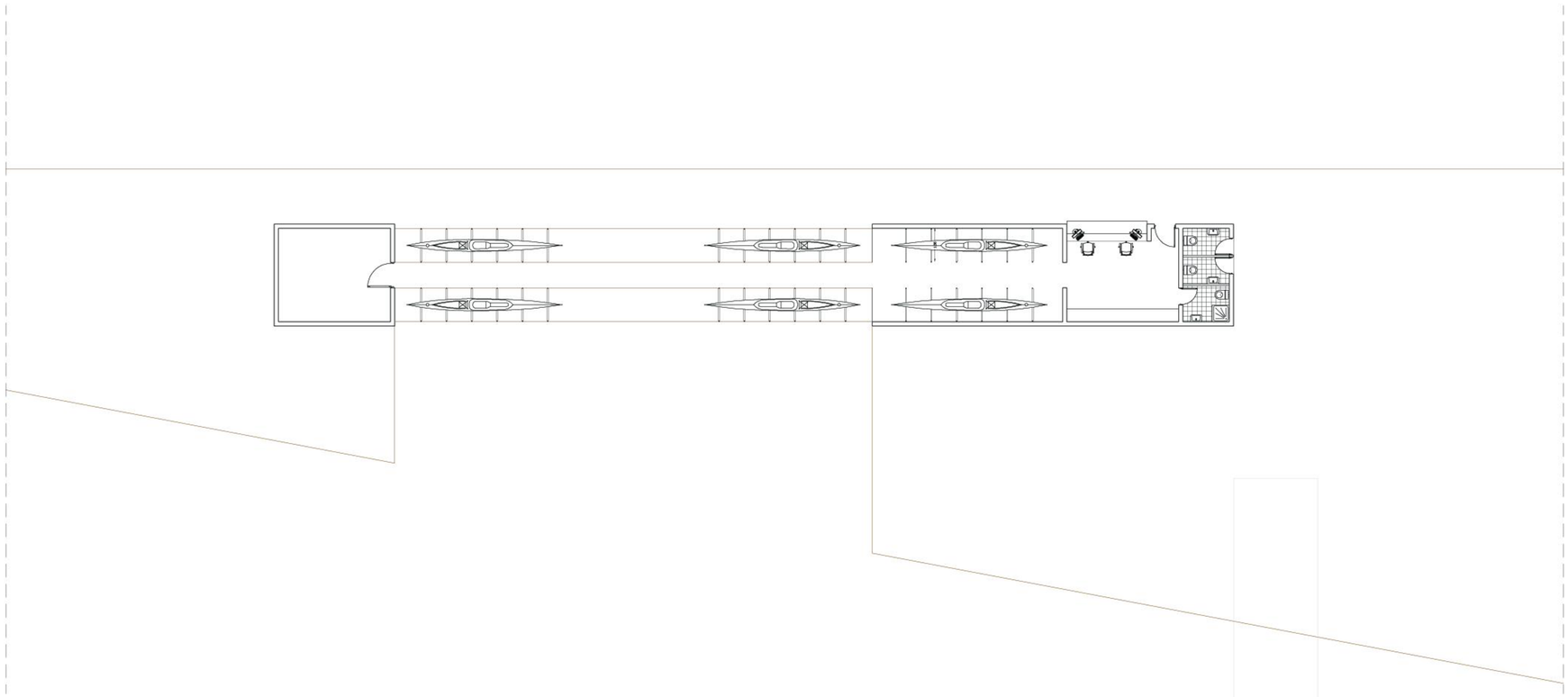




Υ3

ΚΑΤΟΨΗ - ΟΨΗ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 50





Υ 4

ΚΑΤΟΨΗ - ΟΨΗ - ΤΟΜΗ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ ΙΣΤΙΟΠΛΟΙΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 100

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ 2013

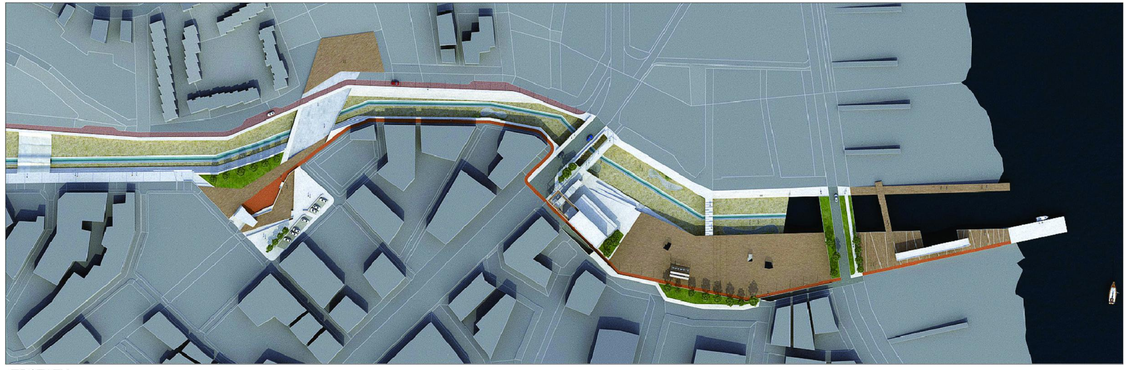
Εξεταστική
Φεβρουαρίου 2013

ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

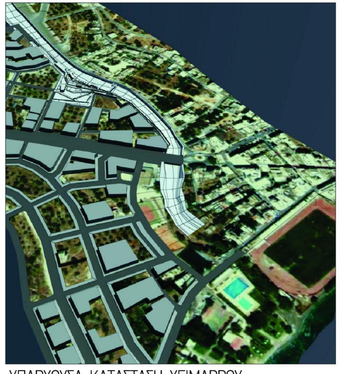
ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ :
Αφορμή για συρραφές στην Πόλη του Αγ. Νικολάου

ΦΟΙΤΗΤΕΣ
Πρατσίνακη Μαρία
Κανταλής Στέφανος

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
Σκουτέλης Νικόλαος

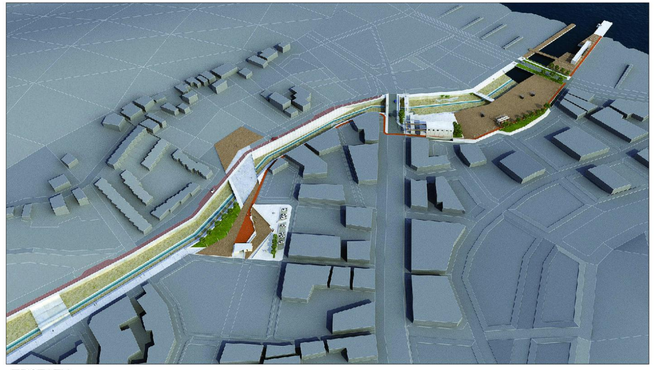


ΠΡΟΤΑΣΗ

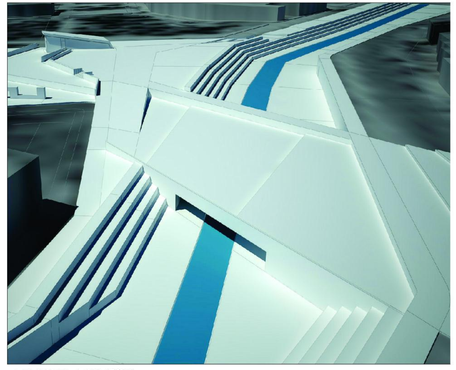


ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ

ΠΡΟΤΑΣΗ

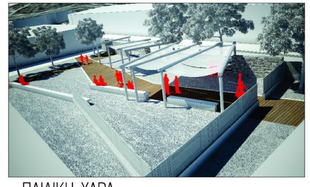


ΠΡΟΤΑΣΗ

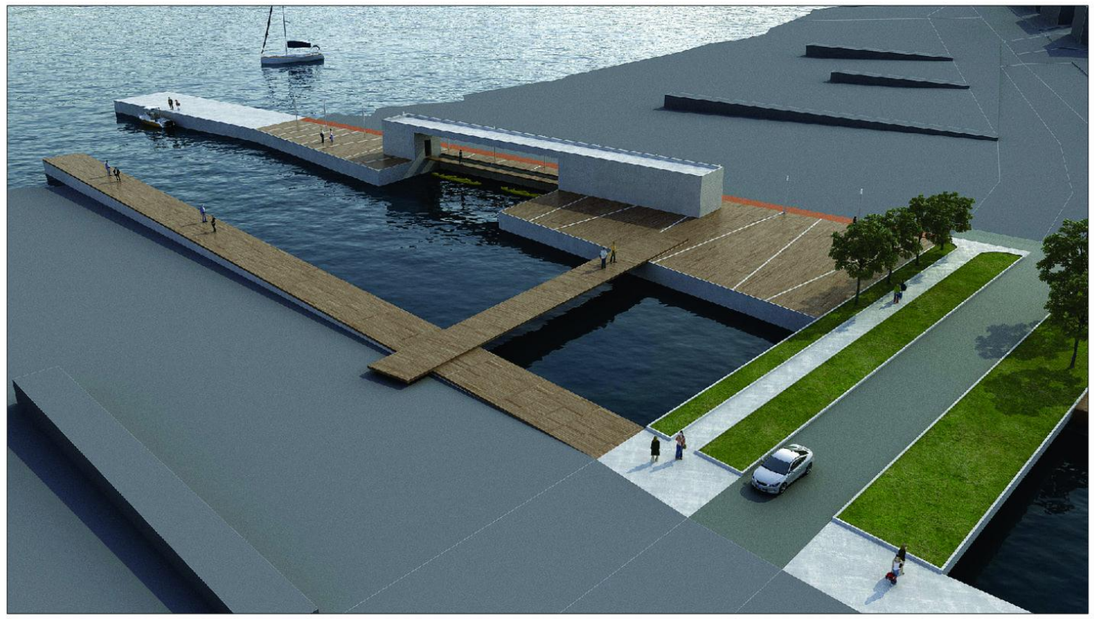


ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΑΥΡΟΥ

ΠΡΟΤΑΣΗ



ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

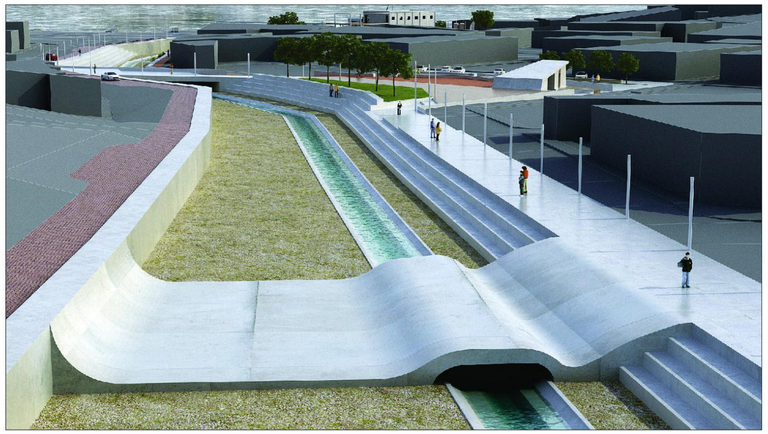


ΧΩΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ ΙΣΤΙΟΠΛΟΙΑΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

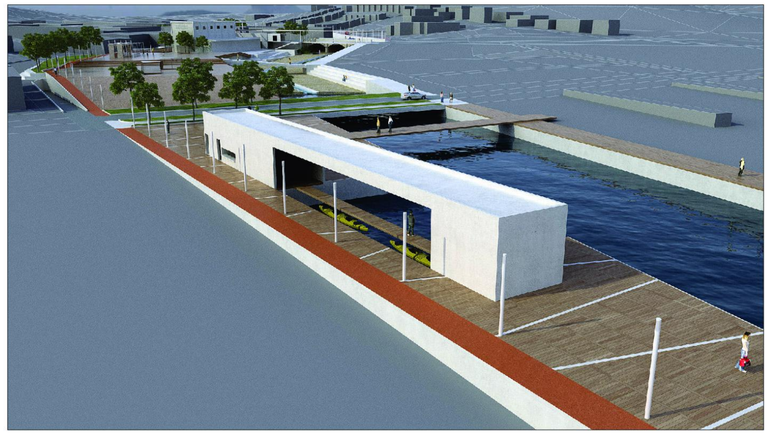
ΠΕΖΟΓΕΦΥΡΑ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΑΥΡΟΥ



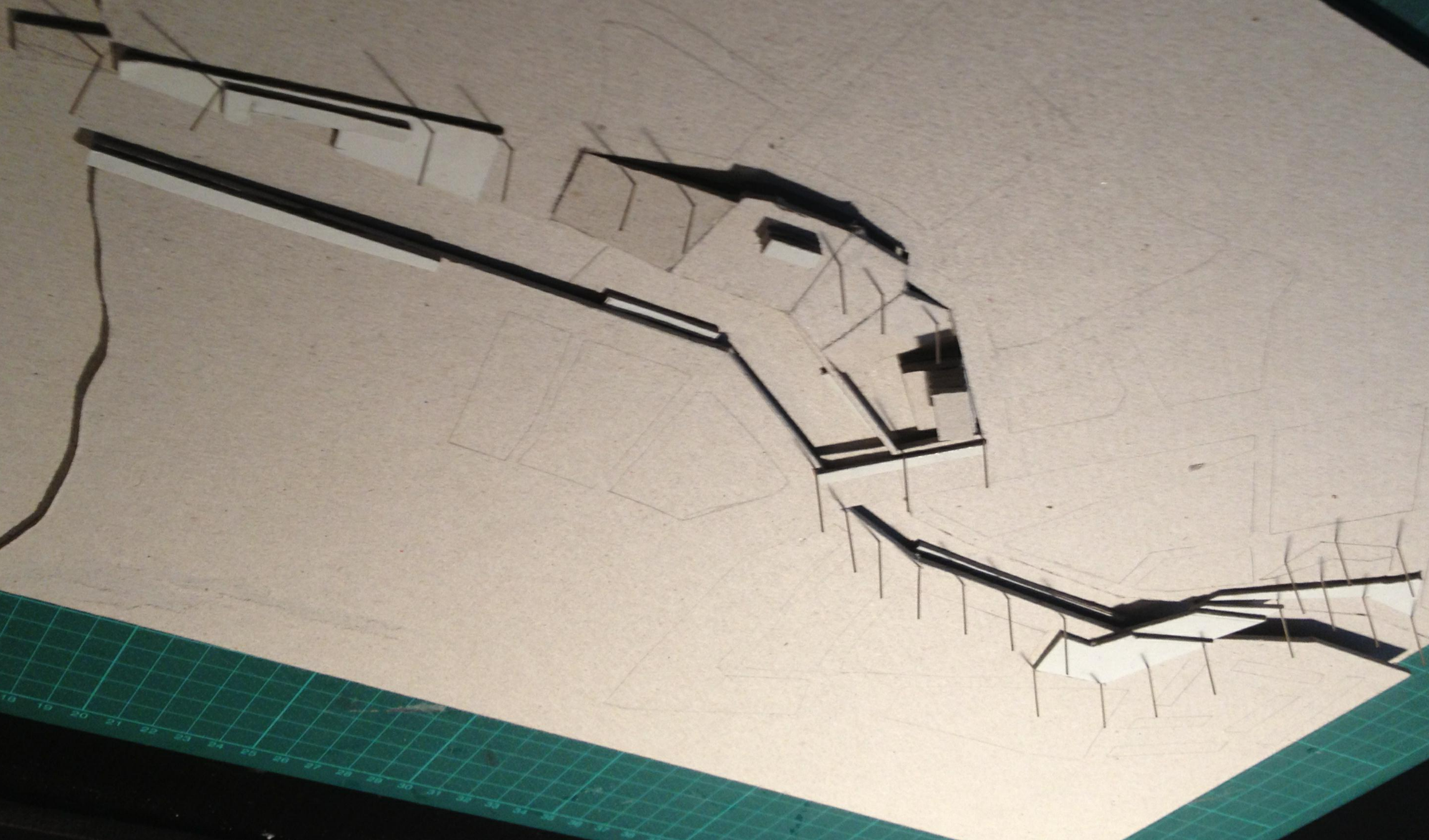
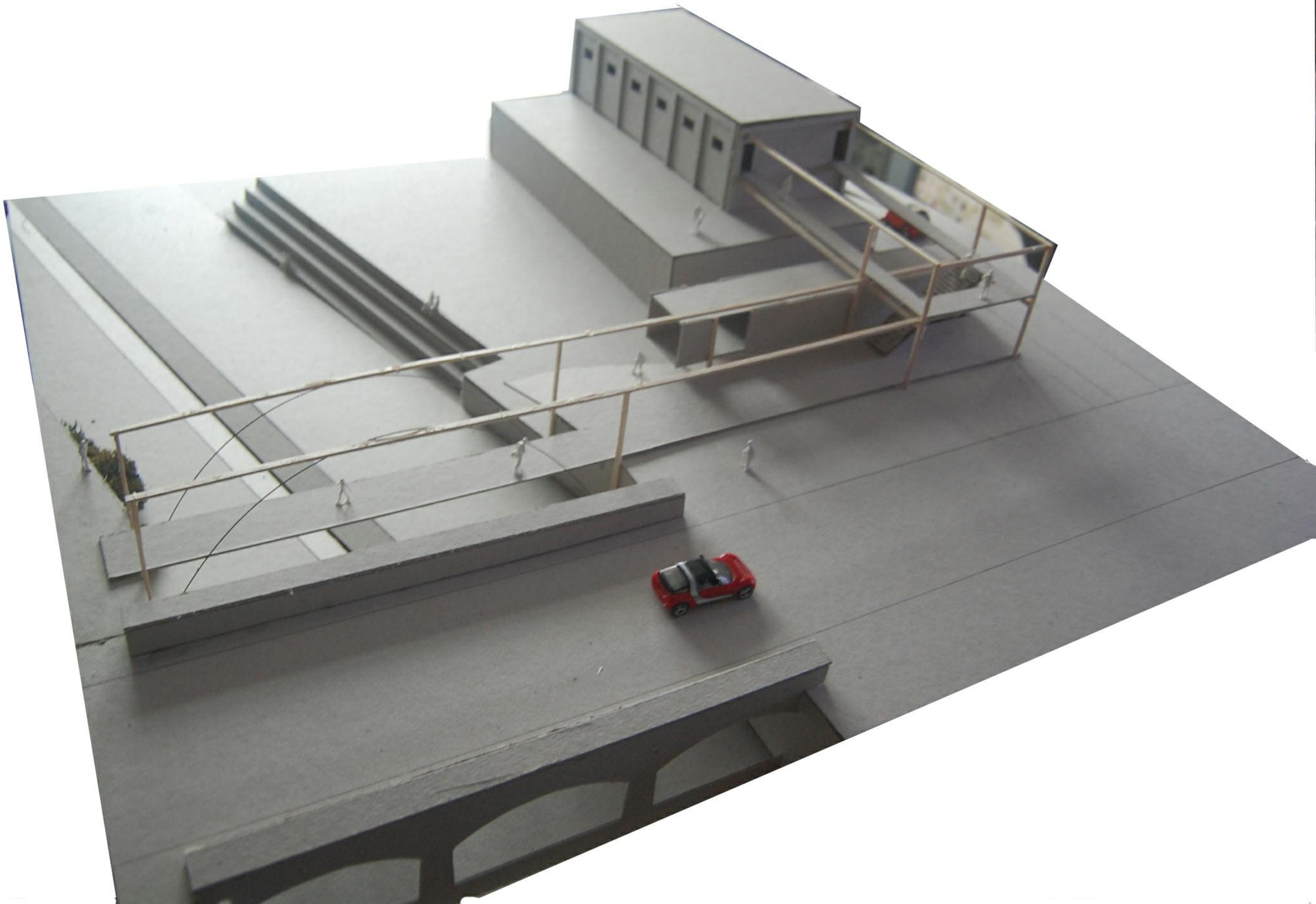
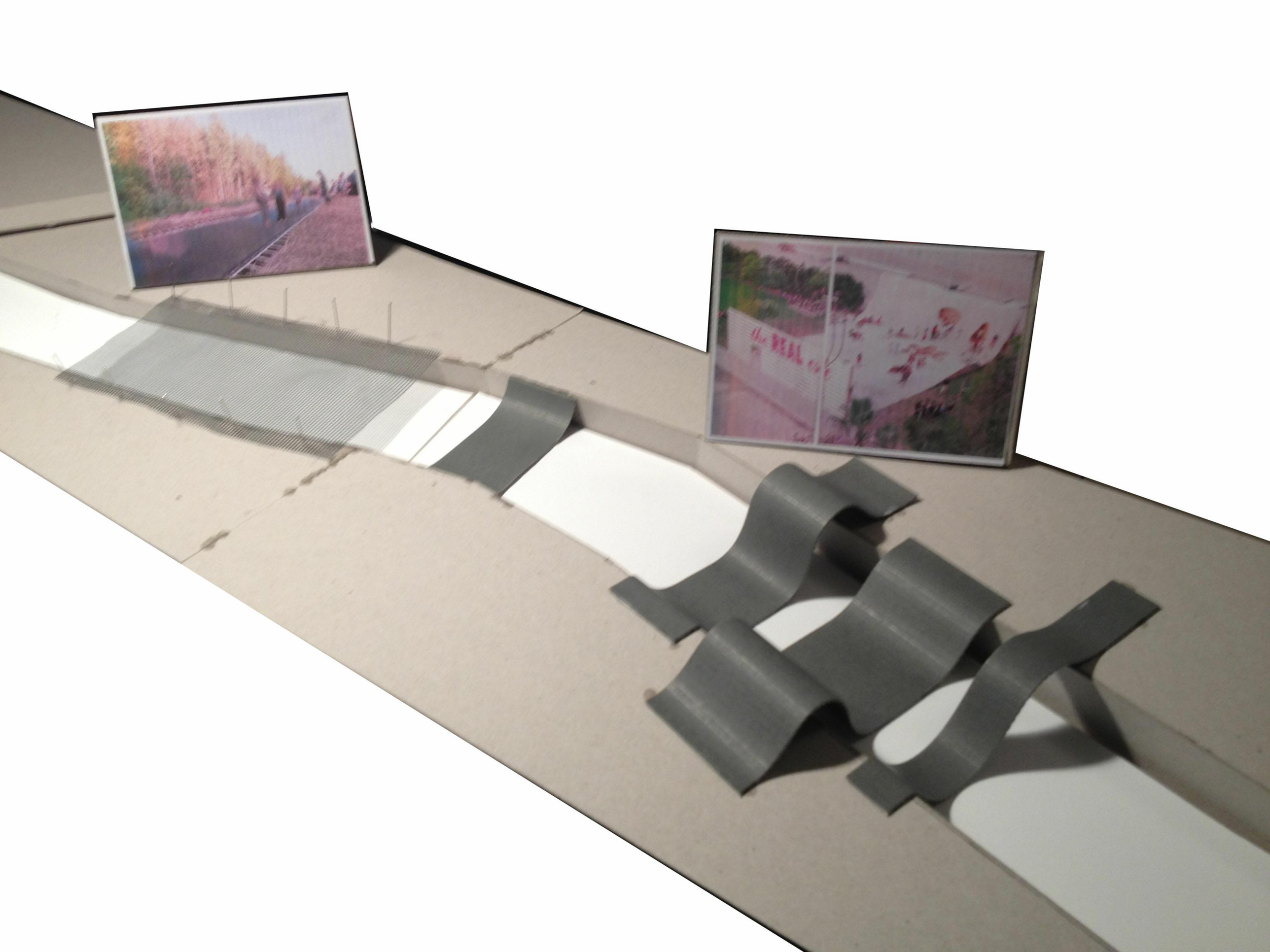
ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ - scketboard

ΚΟΙΤΗ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ



ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ - ΚΑΝΟ

ΠΕΖΟΓΕΦΥΡΑ

ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ

ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ