

Τίτλος Διπλωματικής Εργασίας:

## “Προσεγγίζοντας το όριο”

*Ανάπλαση Παραλιακού μετώπου της Γλυφάδας*



Φοιτήτρια: Κογκέλλη Νίκη

Επιβλέπων Καθηγητής: Τζομπανάκης Αλέξιος

Ακαδημαϊκό έτος: 2011-2012

Παρουσιάστηκε στις 4-10-2012



# Προσεγγίζοντας το όριο

ανάπλαση παραλιακού μετώπου Γλυφάδας





# Ιστορικά

παραλίες  
ακτογραμμή  
οικισμοί





# Ιστορικά

παραλίες  
ακτογραμμή  
οικισμοί  
δάσος





# Ιστορικά





# Ιστορικά

παραλίες  
ακτογραμμή  
οικισμοί  
δάσος  
εμπορικές οδοί





# Χρήσεις Γης





## πλατείες - parking





τραμ - αγορά





αυθαίρετα





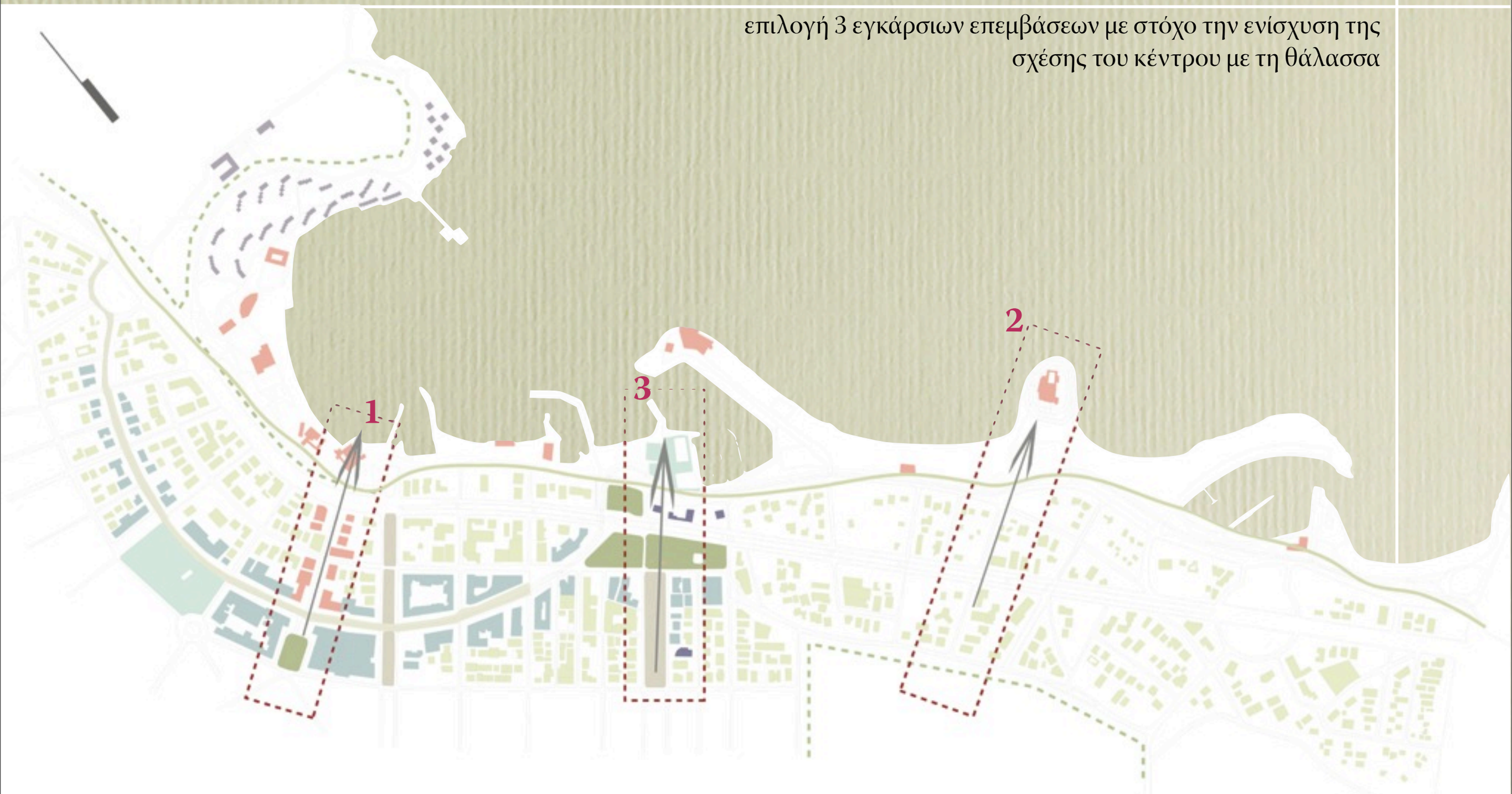
πρώην ξενοδοχειακή μονάδα



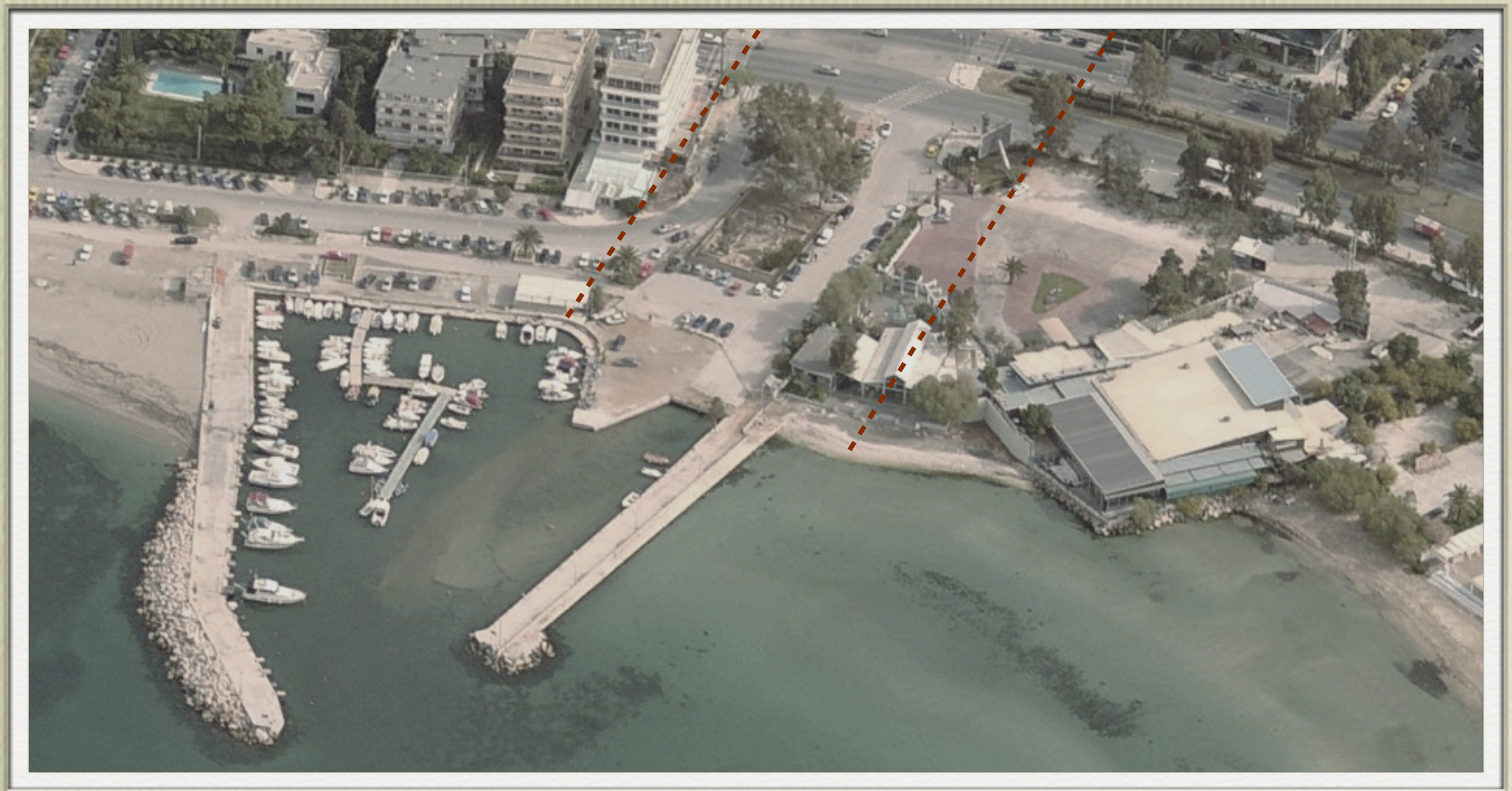


## Άξονες

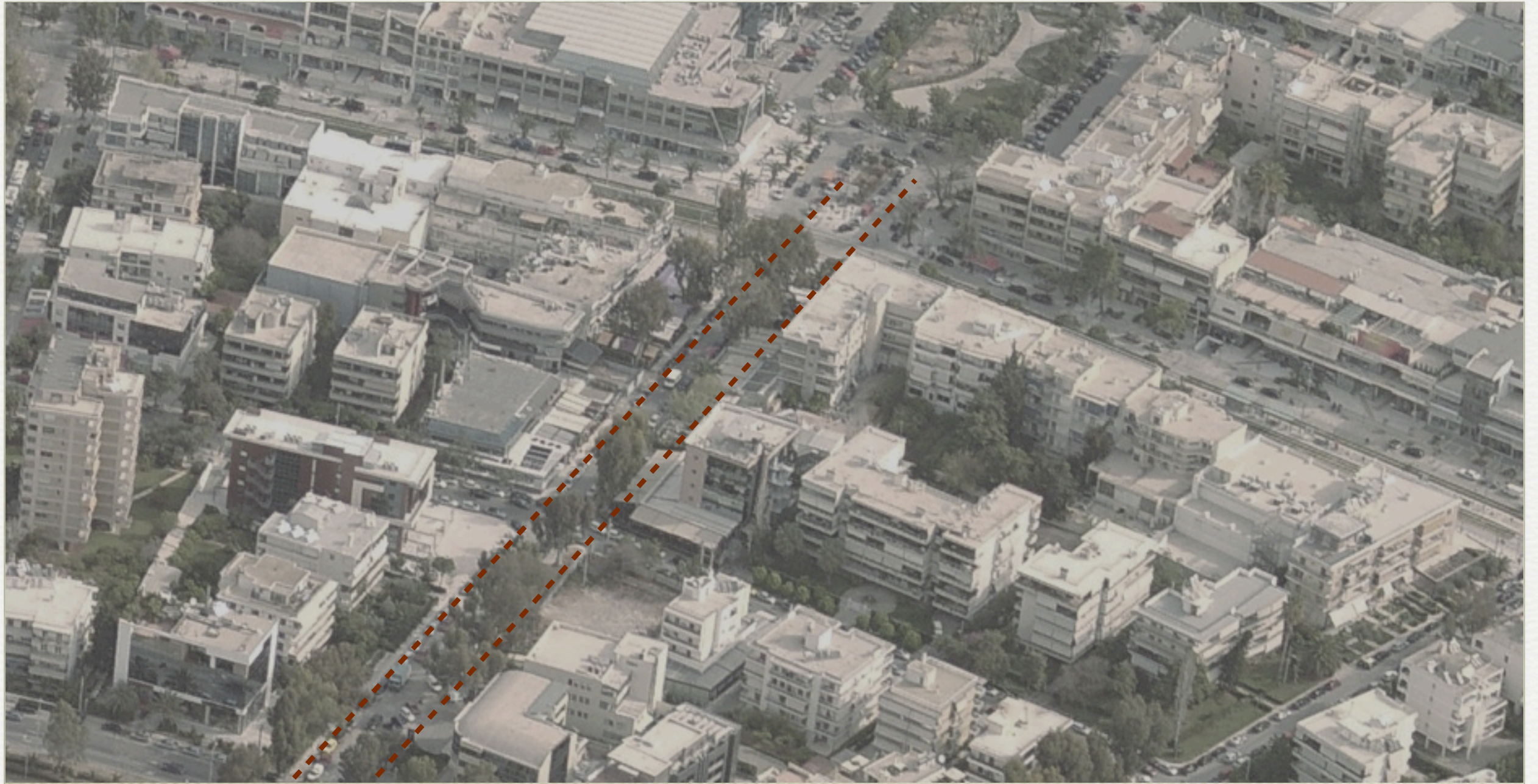
επιλογή 3 εγκάρσιων επεμβάσεων με στόχο την ενίσχυση της  
σχέσης του κέντρου με τη θάλασσα







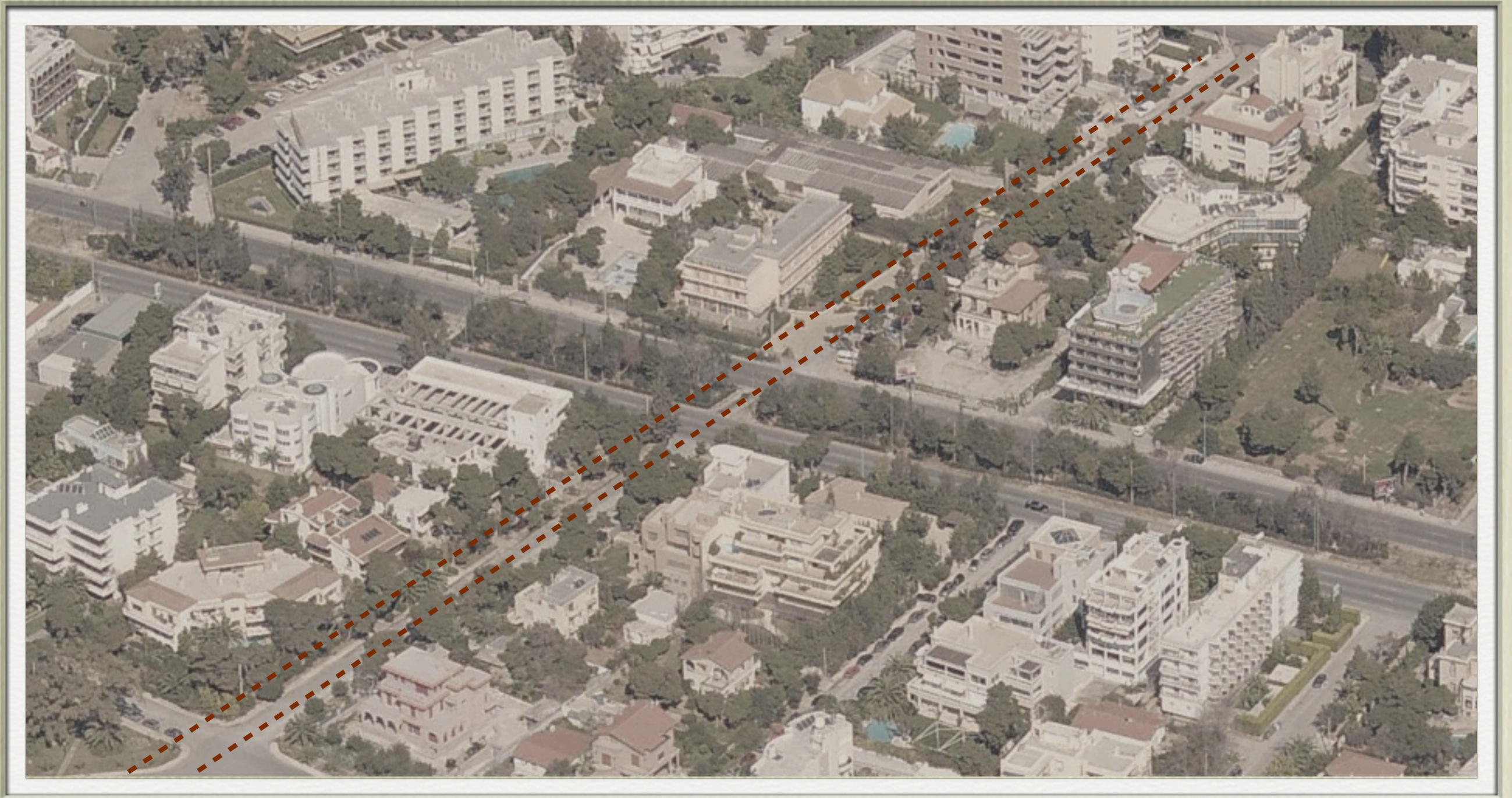












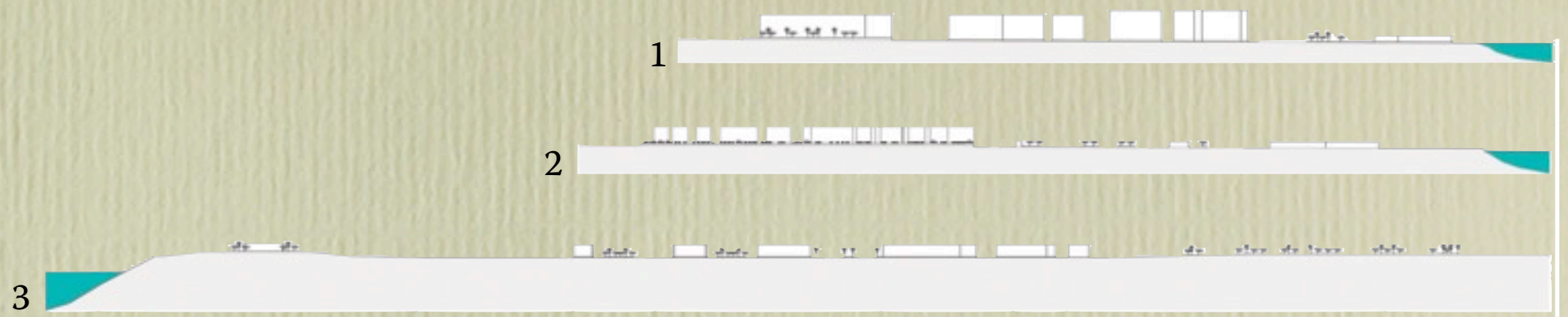












## Διαγραμματικές Τομές





## Λεωφόρος Ποδειδώνος

διαχωριστικό όριο\_ απομόνωση κέντρου της πόλης από την παραλία









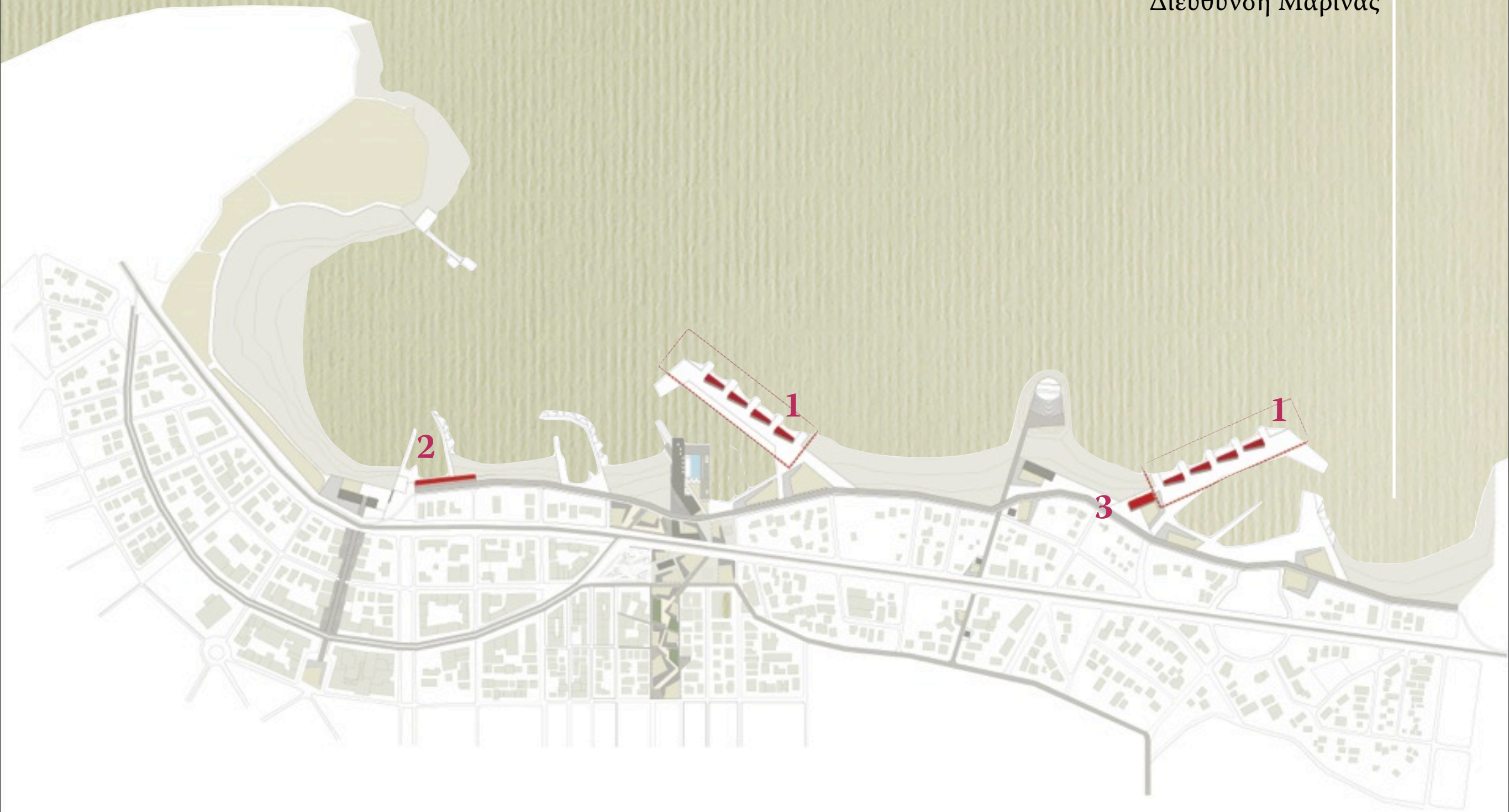
Πράσινο





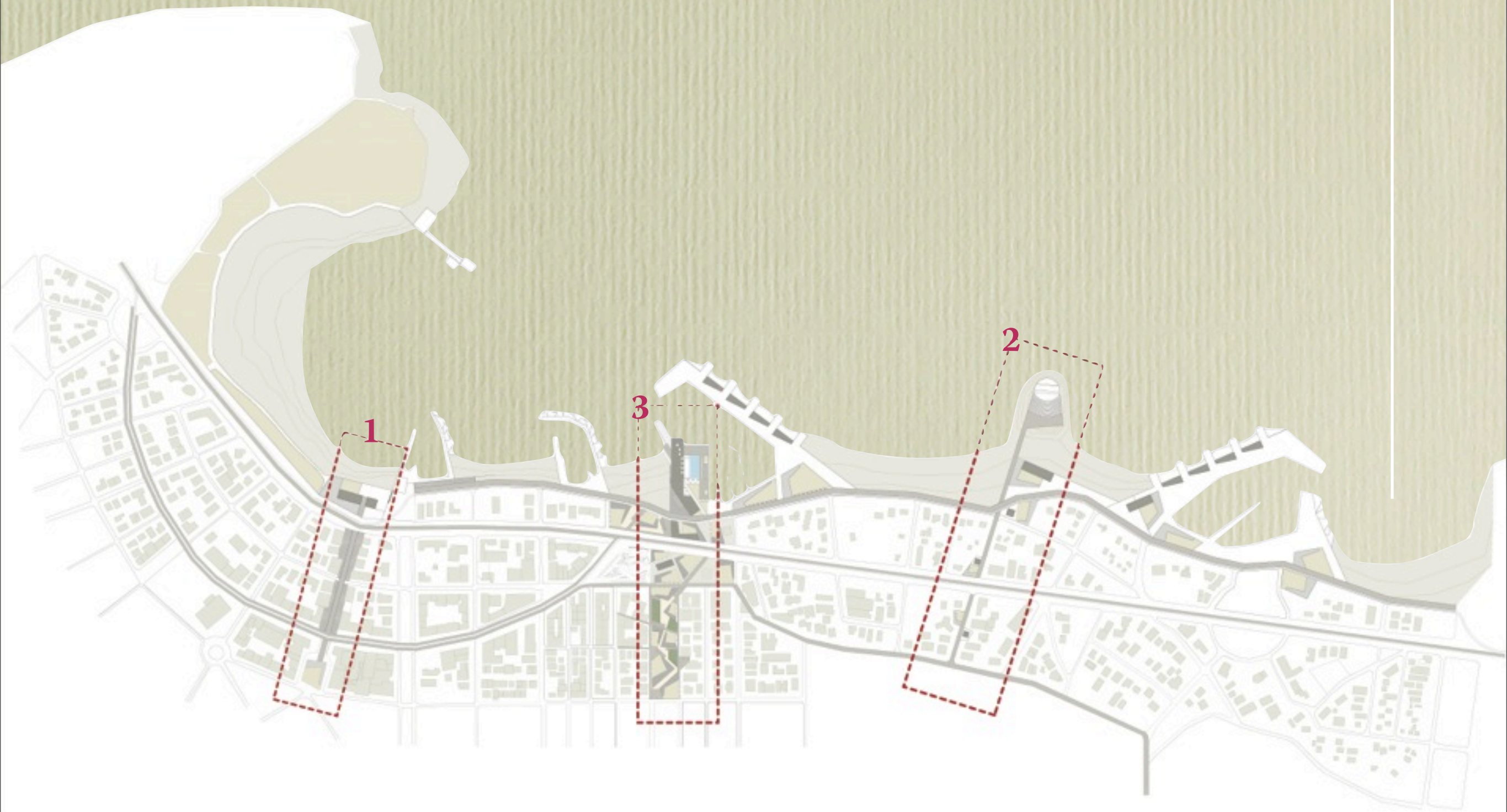
# Επεμβάσεις στην ακτογραμμή

“Νεώρεια”  
Ιχθυαγορά  
Διεύθυνση Μαρίνας



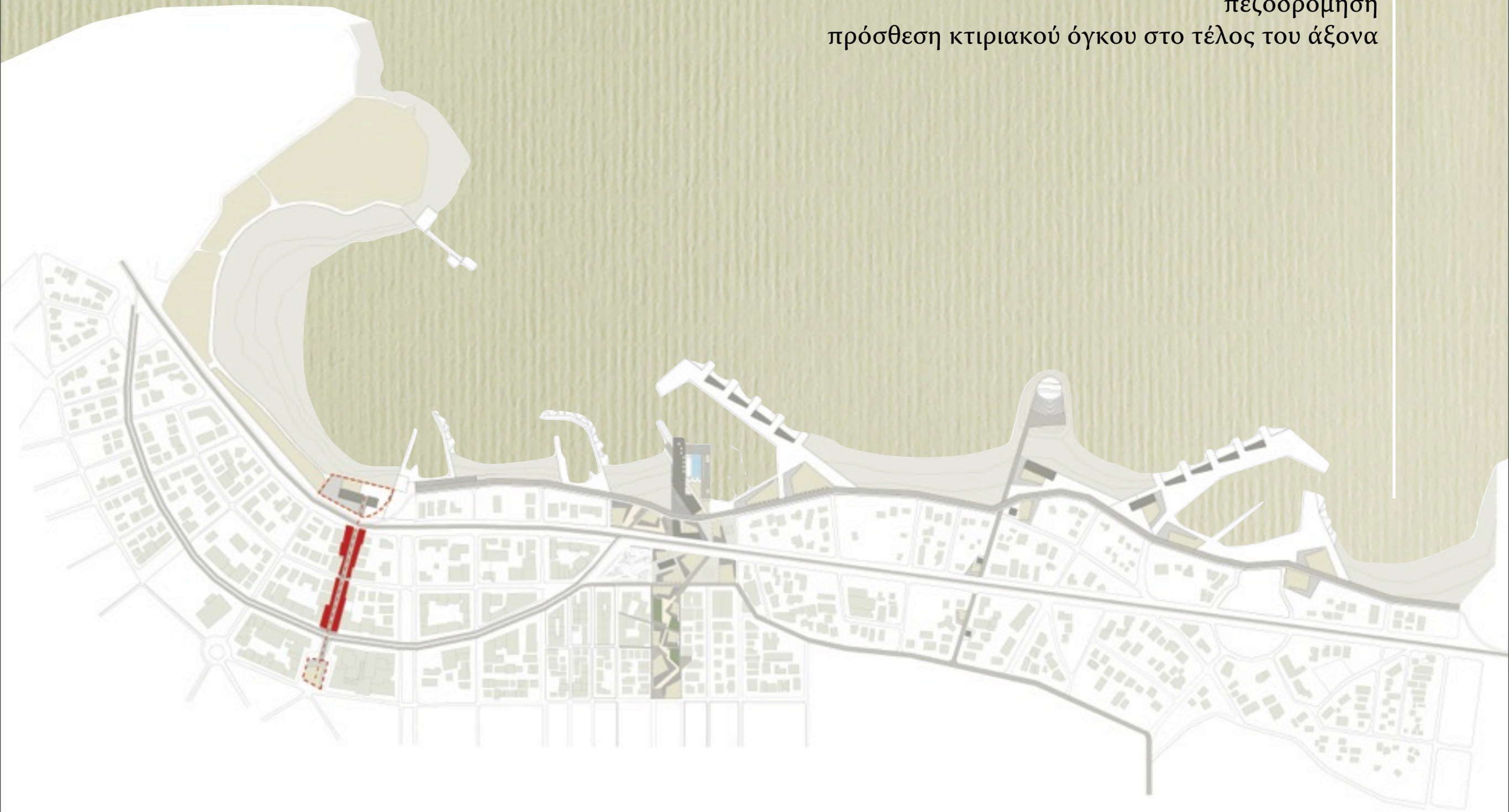


## Περιοχές επέμβασης



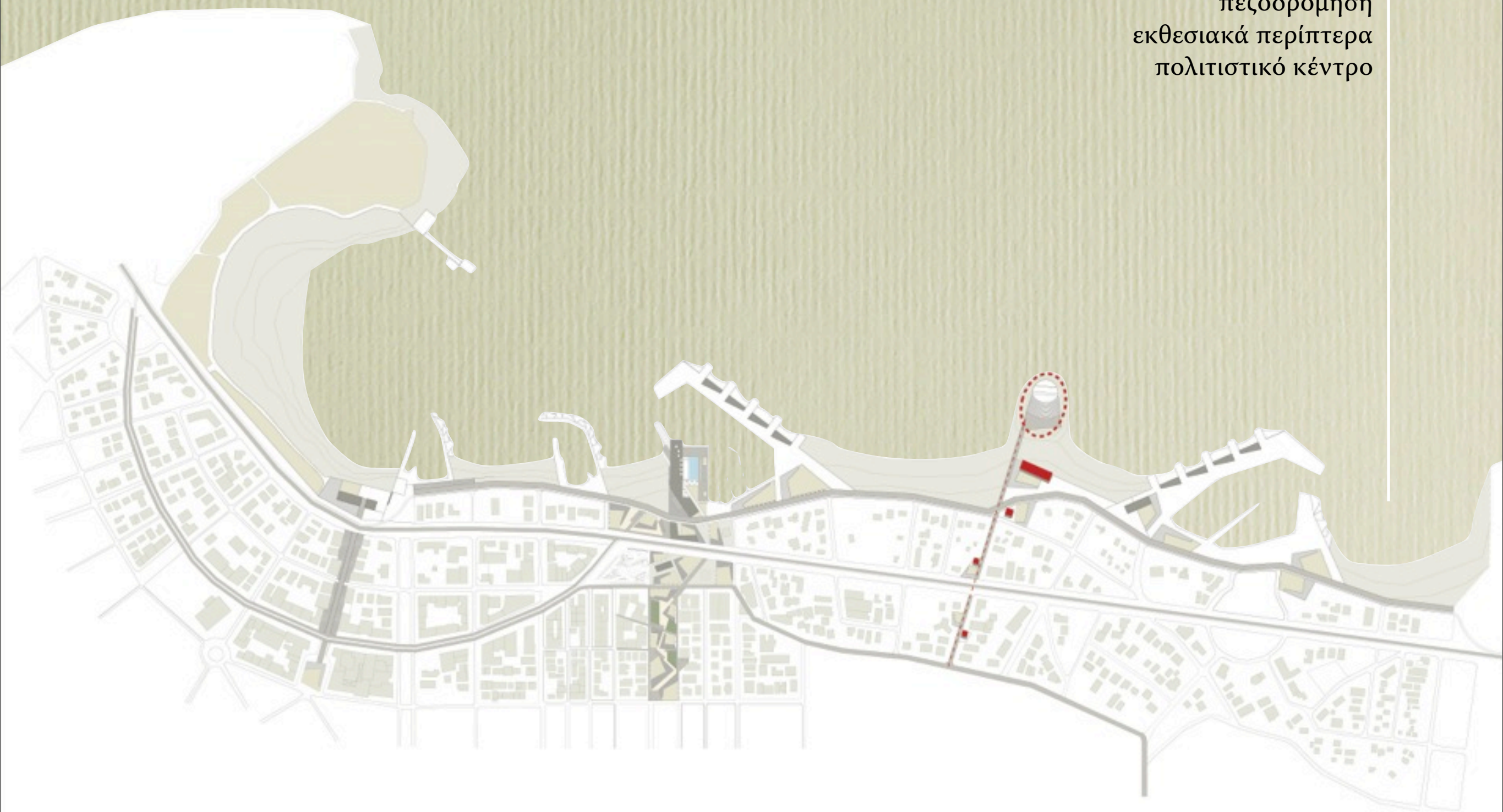


Άξονας 1ος\_ ψυχαγωγία:  
πρόταση για ενοιαία στέγαση για ομαλοποίηση των όψεων  
πεζοδρόμηση  
πρόσθεση κτιριακού όγκου στο τέλος του άξονα





Αξονας 2ος\_ Πολιτισμός:  
δημιουργία υπαίθριου θεάτρου  
πεζοδρόμηση  
εκθεσιακά περίπτερα  
πολιτιστικό κέντρο

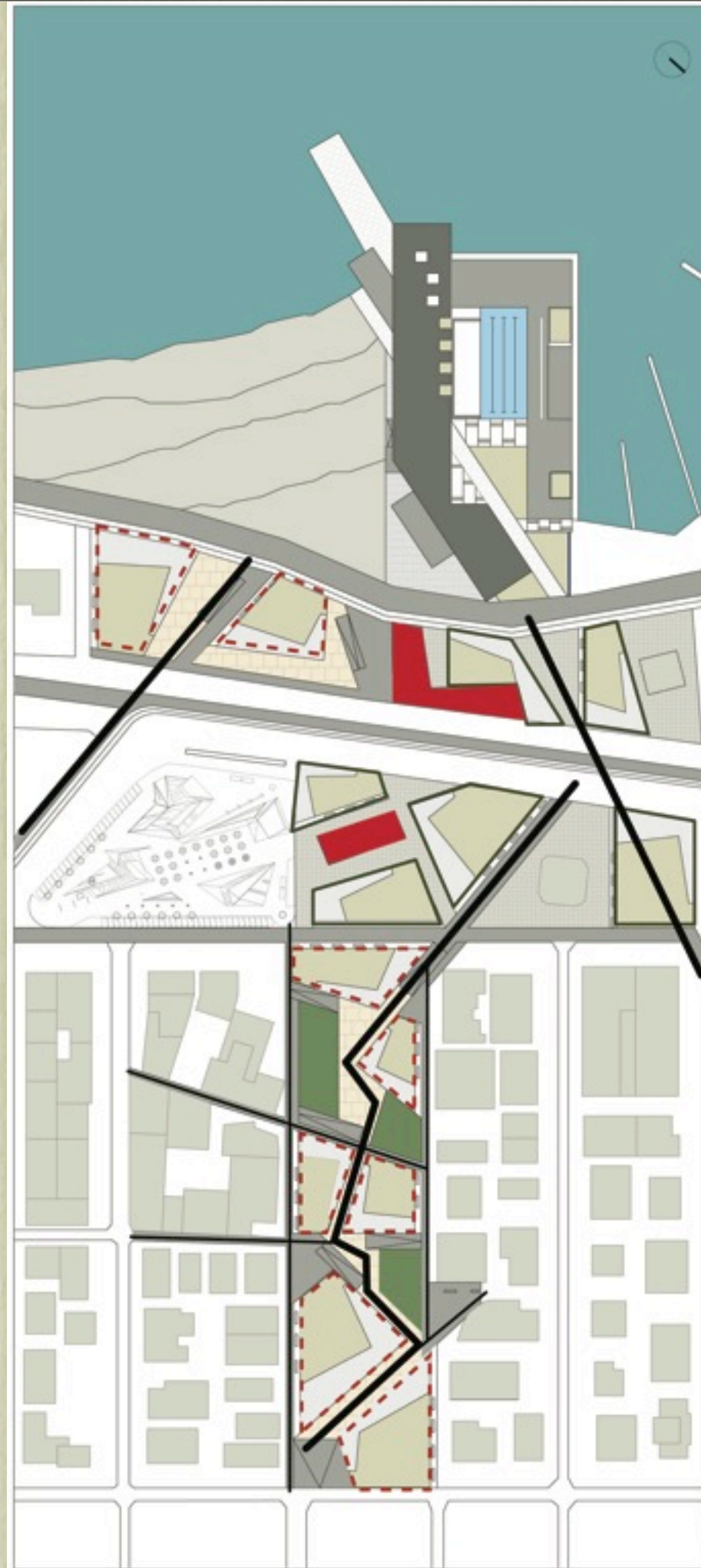
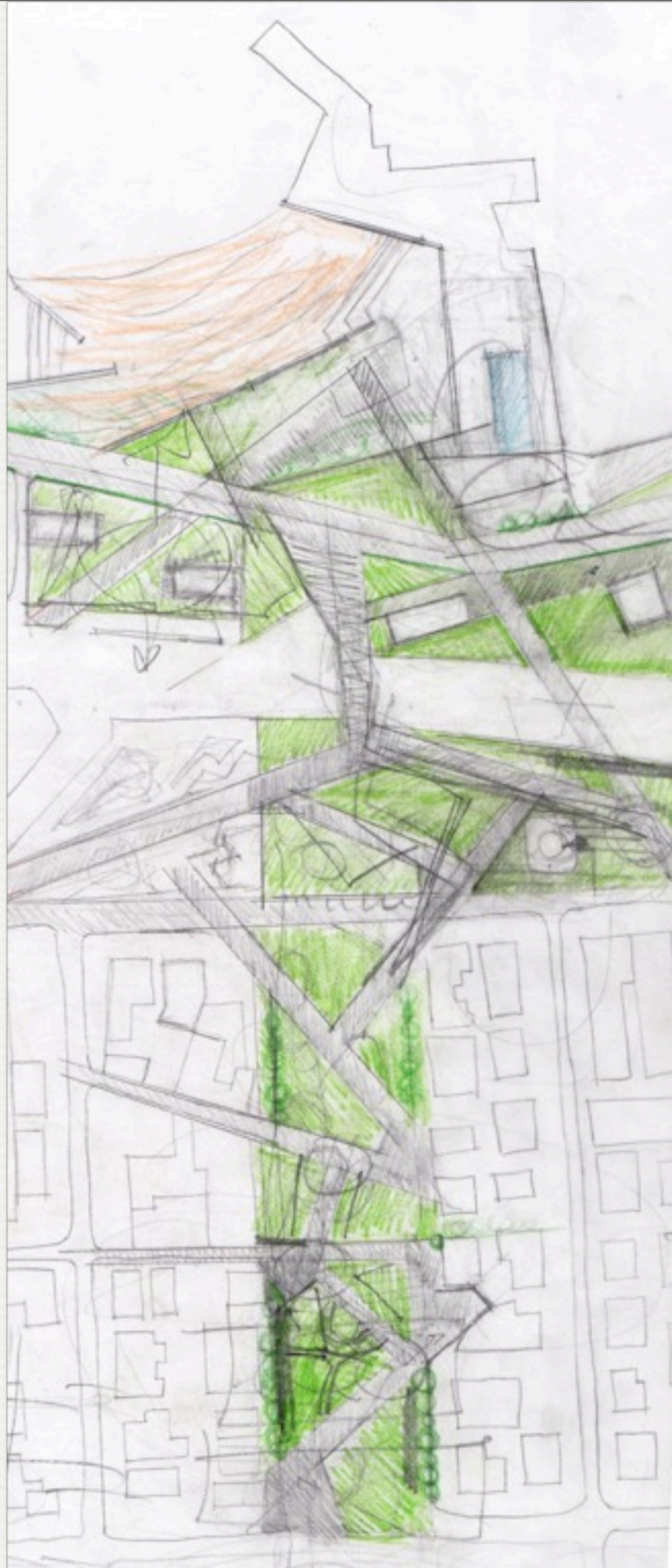




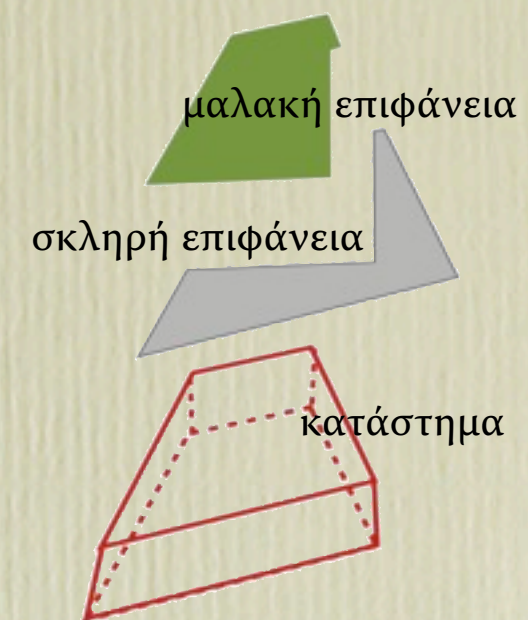
Άξονας 3ος\_ Κόμβος:  
δημιουργία πάρκου με υπόγεια αγορά  
ανάπλαση κεντρικής πλατείας  
δημιουργία κτιρίου που στεγάζει το Ναυτικό Όμιλο Γλυφάδας  
καθώς και Δημοτικά Λουτρά



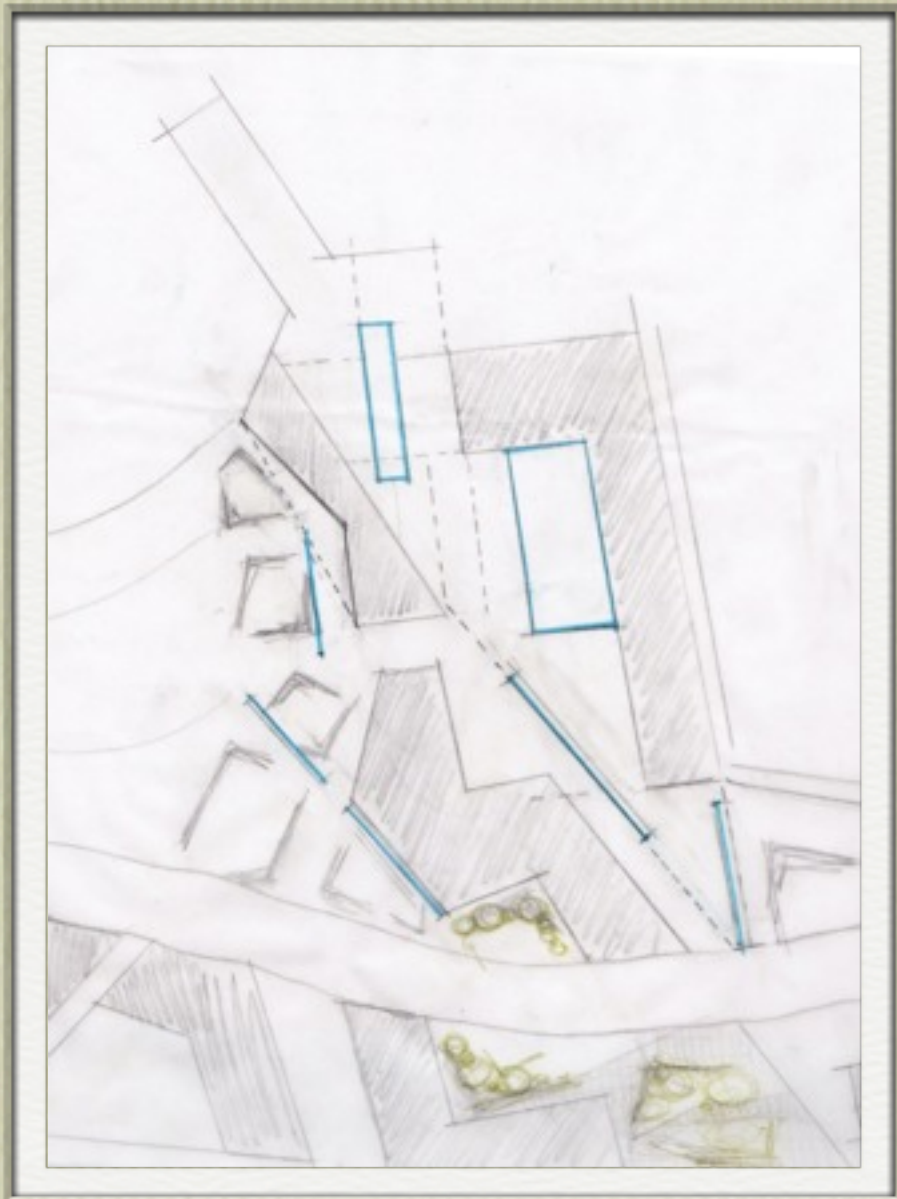




## τυπολογία







- γυμναστήριο
- αίθουσα διαλέξεων
- σάουνες-φυσιοθεραπείες
- αποδυτήρια Ναυτικού Ομίλου
- βιβλιοθήκη-γραφεία Ναυτικού Ομίλου
- καφετέρια
- κουζίνες
- εστιατόριο





πάρκο







πάρκο

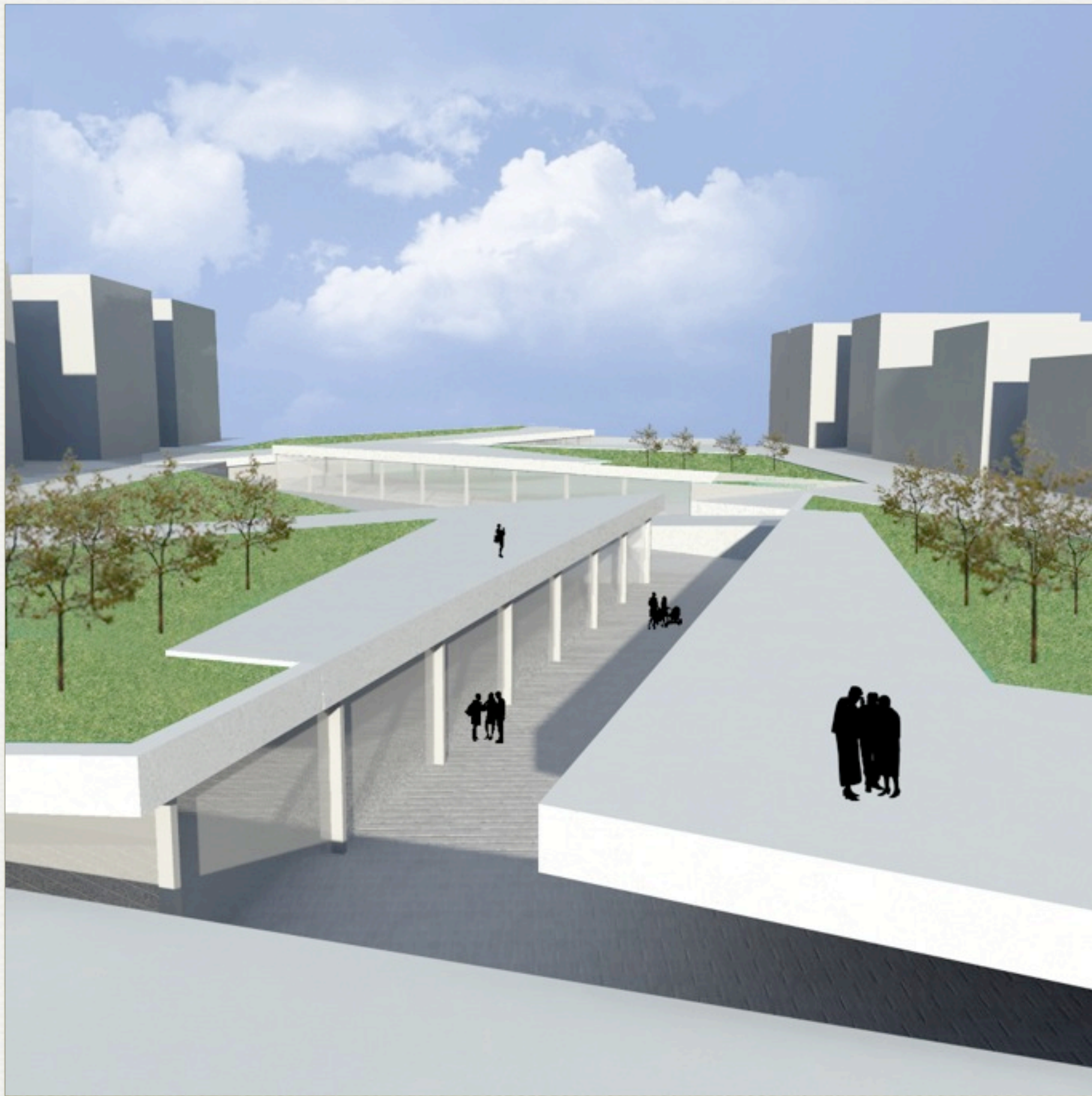


πάρκο





πάρκο





όψη από μαρίνες







όψη από μαρίνες



όψη από παραλία

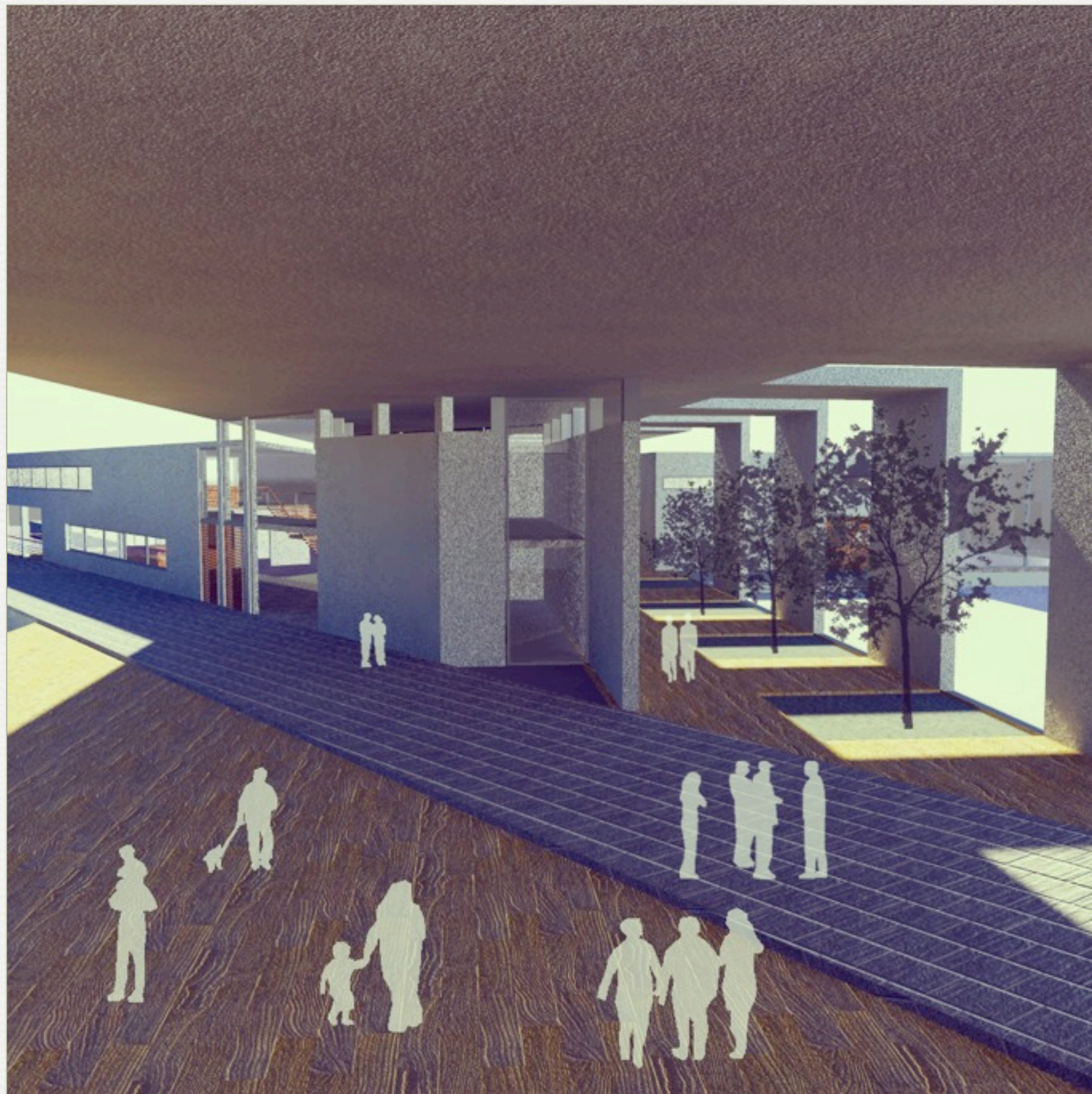




όψη από θάλασσα



όψη εστιατορίου





διάδρομος λουτρών

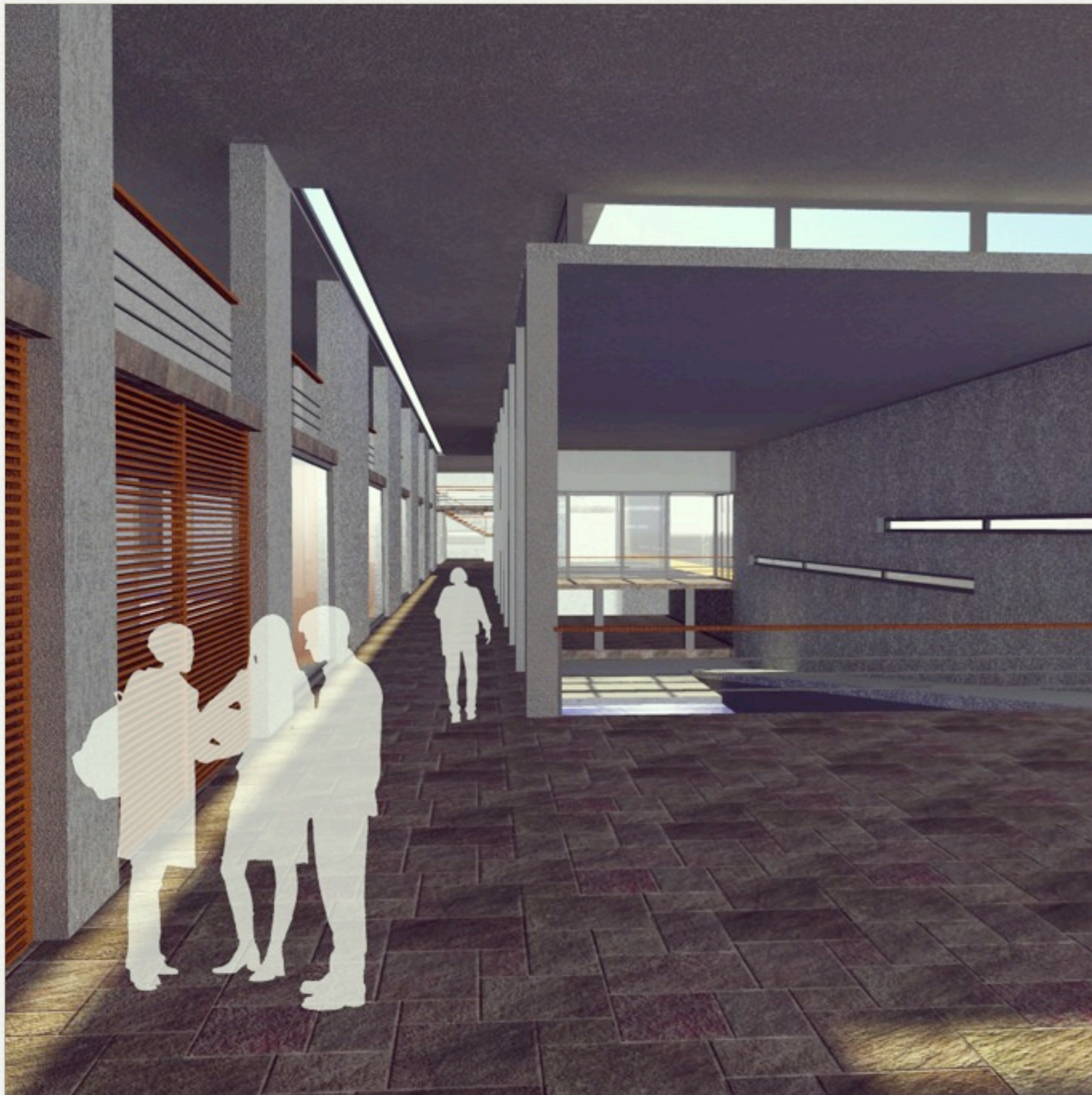








διάδρομος λουτρών





lounge





μικρή πισίνα





διάδρομος λουτρών



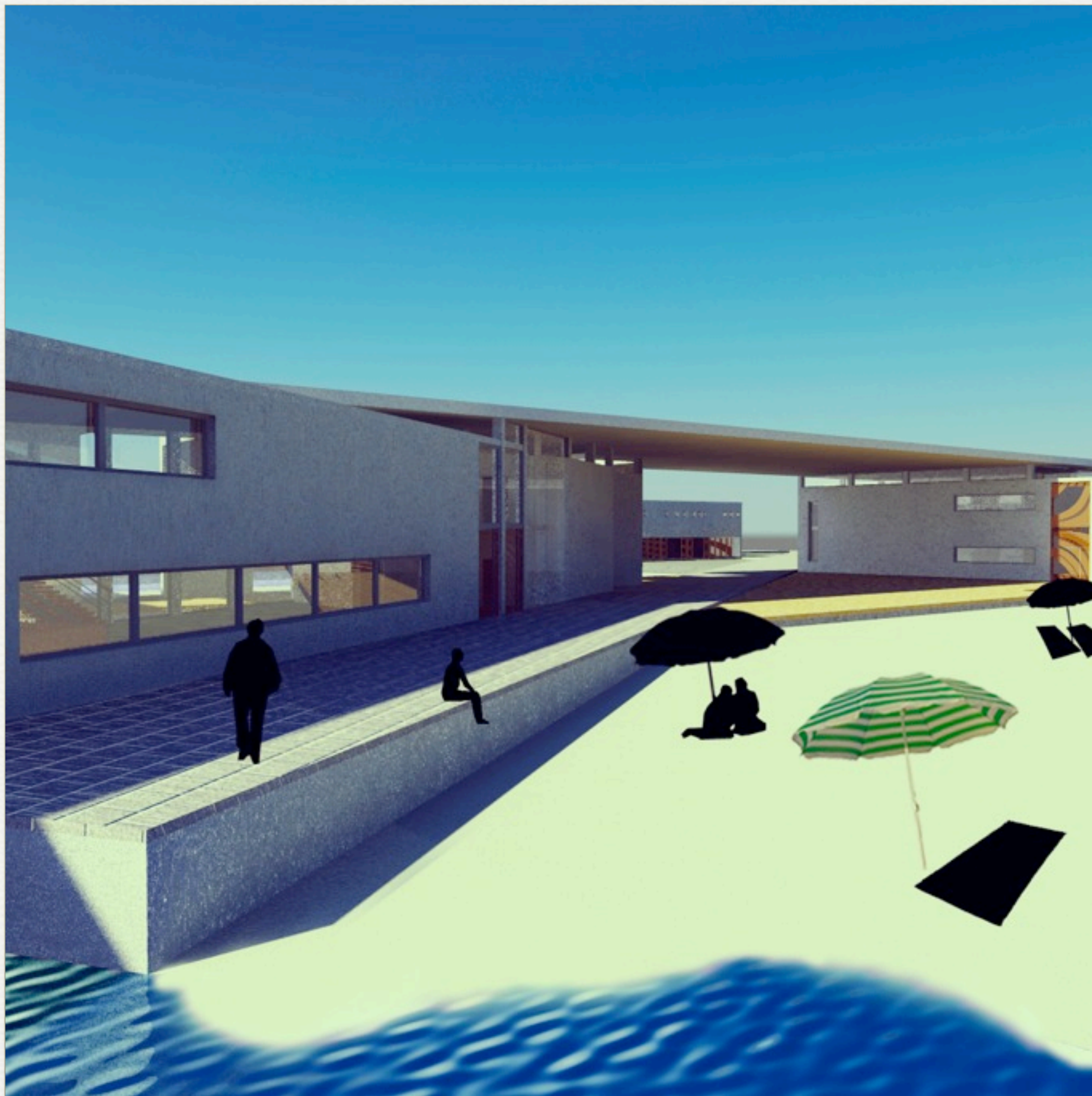


σκάλα λουτρών

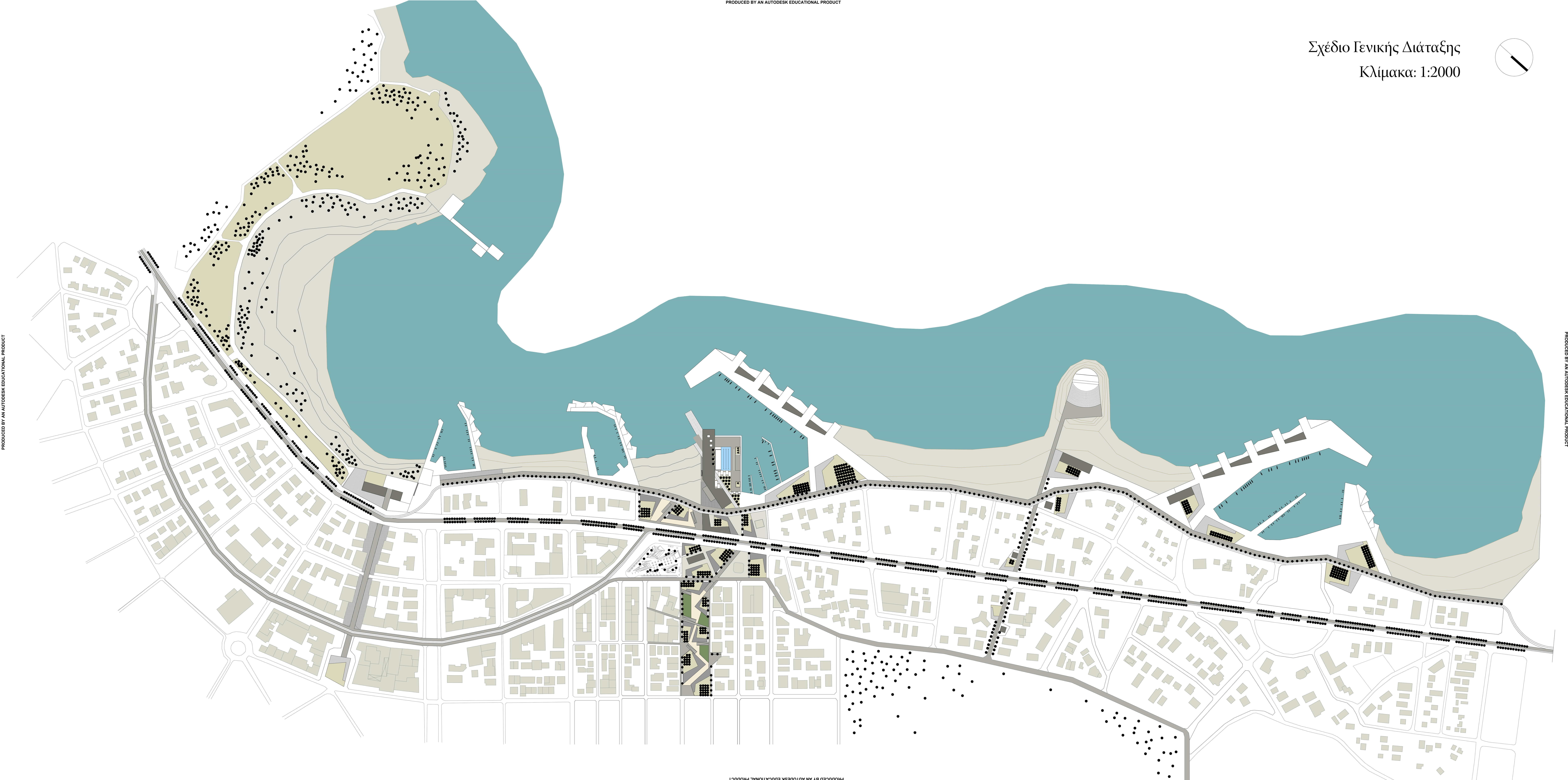
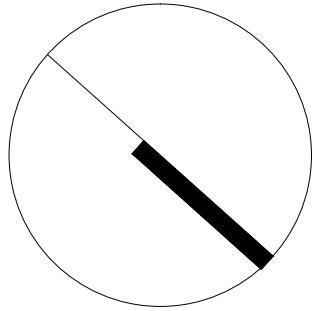




παράλεια

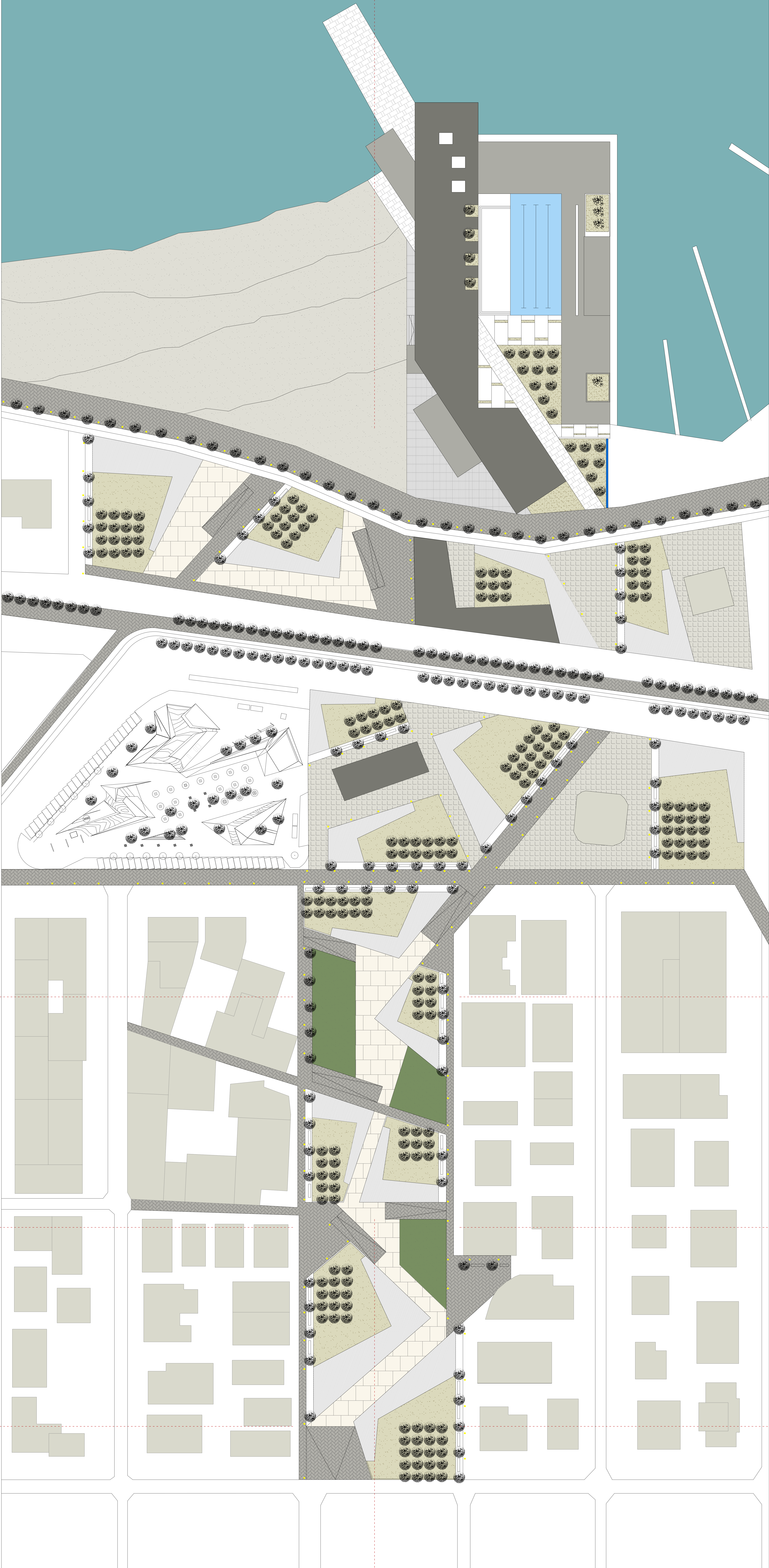
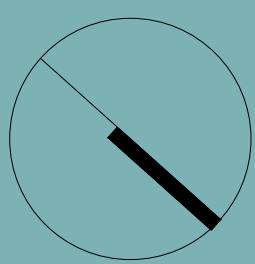








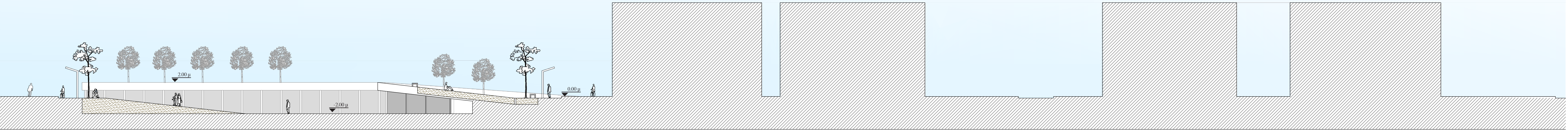
Σχέδιο Γενικής Διάταξης  
Κλίμακα 1:500



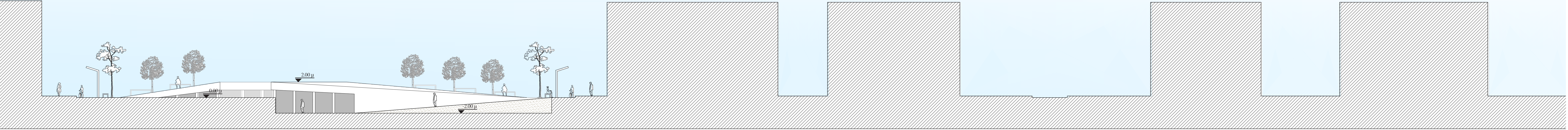


Εγκάρσιες Τομές Πάρκου  
Κλίμακα: 1:200

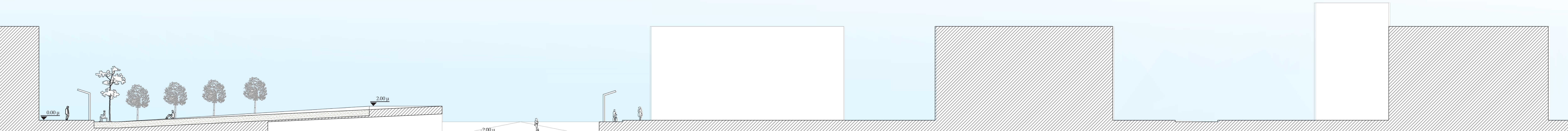
A - A



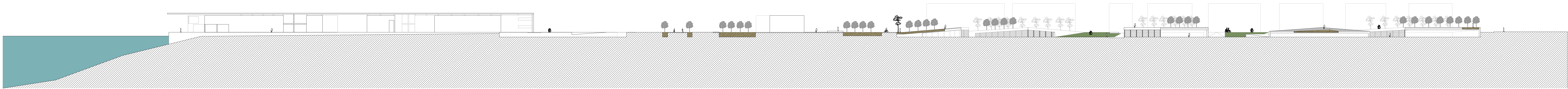
B - B



Γ - Γ



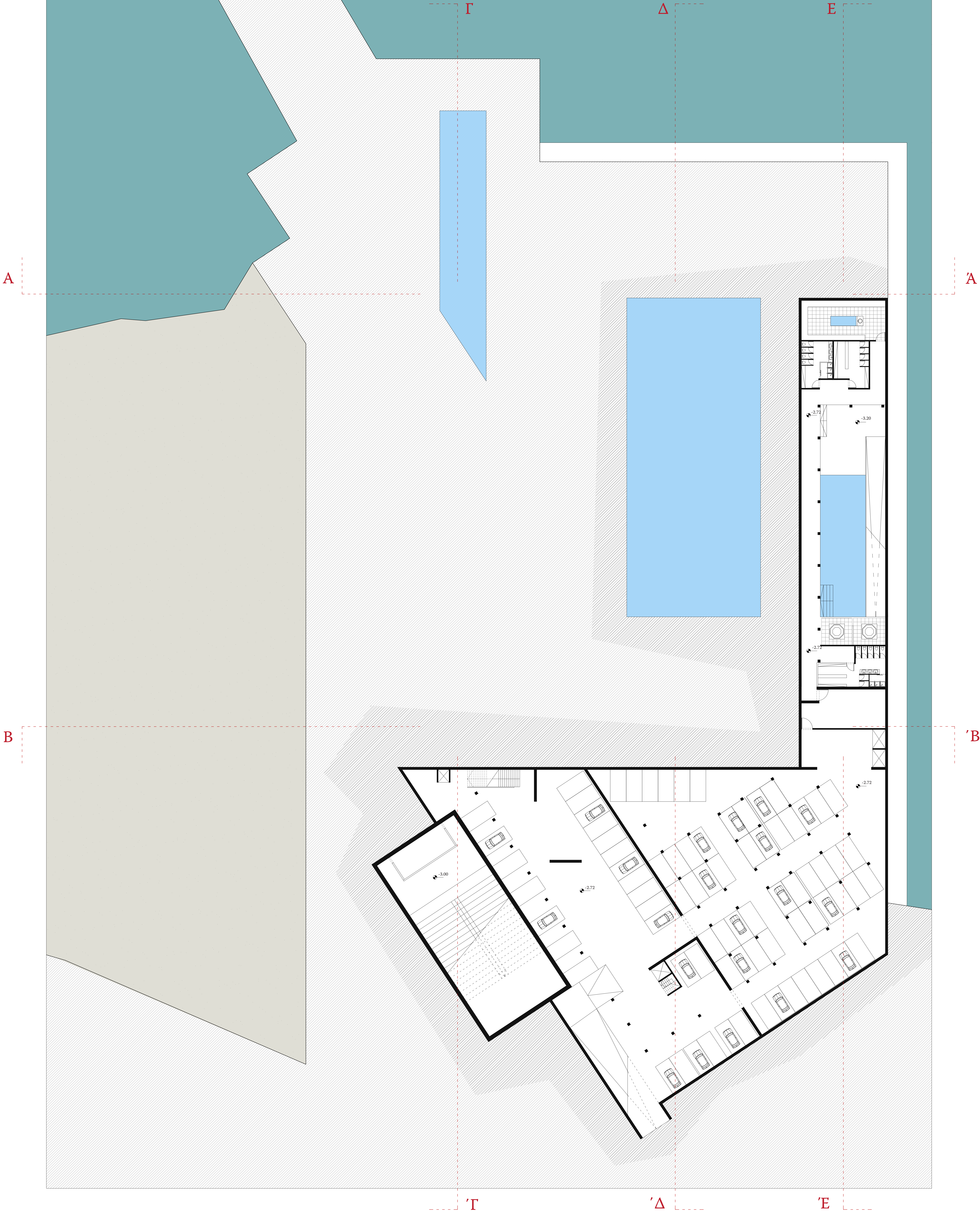
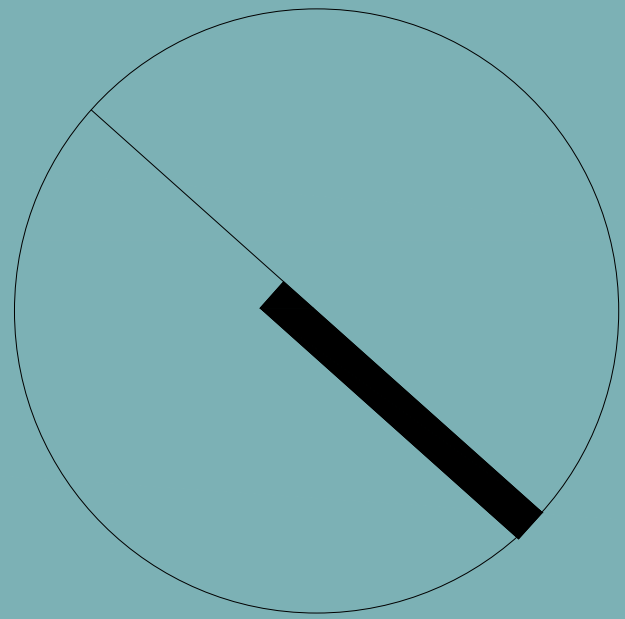




Τομή Πάρκου Διαμήκης  
Κλίμακα: 1:500

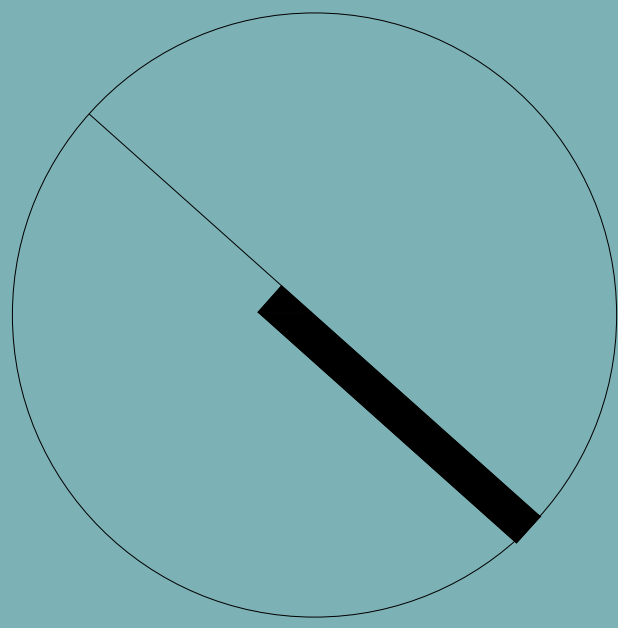


Κάτοψη Υπογείου  
Κλίμακα: 1:200





Κάτοψη Ισογείου  
Κλίμακα: 1:200



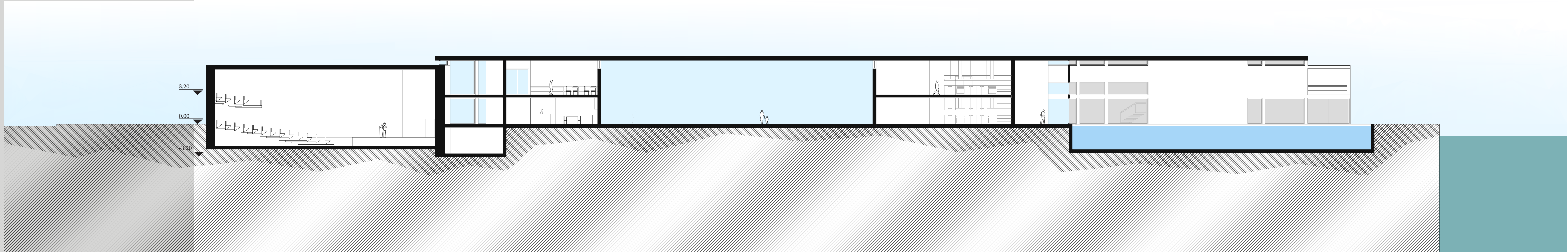


Κλίμακα: 1:200

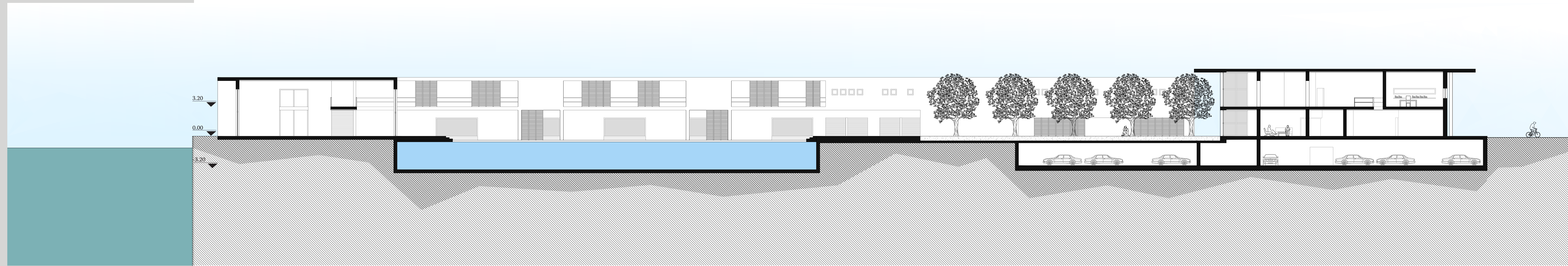




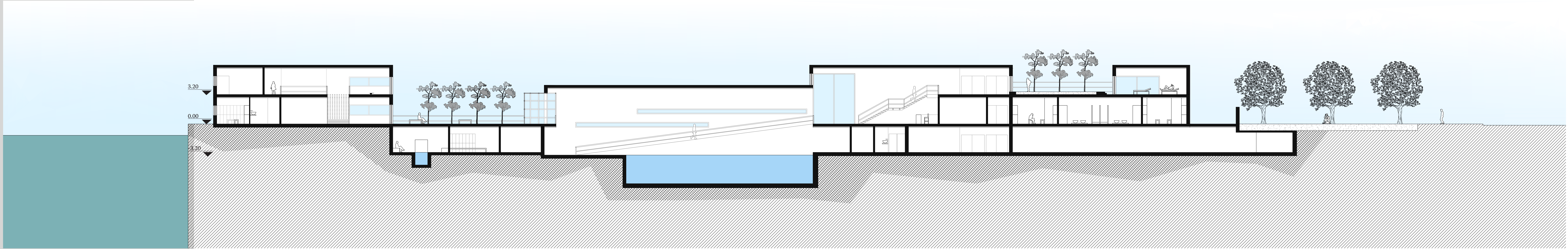
Ναυτικός Όμιλος -Λουτρά  
Τομές  
Κλίμακα: 1:200



Γ - 'Γ



Δ - 'Δ



Ε - 'Ε



Ναυτικός Όμιλος -Λουτρά  
Τομές  
Κλίμακα: 1:200

